



listing



Information de l'agent

Nom: New Spanish Properties
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Experience since:
Type de service: Selling a Property
Specialties:
Property Type: Apartments, Houses, Other
Téléphone: +44 (161) 860-5111
Languages: English
Site web: <https://newspanishproperties.com>

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 460,000

Location

Pays: Espagne
Adresse: Cerrado del Águila Golf
Soumis: 20/08/2026

Description:

Maisons de ville et villas jumelées neuves et exclusives à Cerrado del Aguila, Mijas Costa. Des logements contemporains au cœur de la nature et du golf. Découvrez un nouveau programme résidentiel exclusif composé de 63 maisons de ville et villas jumelées contemporaines, situé dans le prestigieux quartier de Cerrado del Aguila, à Mijas Costa. Cet emplacement de choix allie la tranquillité d'un environnement naturel à un accès immédiat au golf, aux plages, aux commodités et aux principales destinations de la Costa del Sol. Situé à environ 3 km de la côte méditerranéenne, ce programme immobilier offre un cadre idéal pour une résidence principale, des vacances ou un investissement. Cerrado del Aguila est un quartier résidentiel bien établi, entouré d'espaces verts et proche de Fuengirola et de La Cala de Mijas, bénéficiant d'excellentes liaisons routières via l'autoroute A-7. Des maisons de plain-pied conçues pour l'art de vivre méditerranéen. Le programme propose des logements de 2 et 3 chambres, tous conçus de plain-pied pour offrir davantage de confort, de fonctionnalité et une connexion aisée avec l'extérieur. Une architecture contemporaine, de grandes baies vitrées et des agencements soigneusement étudiés créent des intérieurs lumineux et accueillants qui tirent le meilleur parti de la lumière naturelle de la Costa del Sol. Chaque logement comprend de spacieux espaces extérieurs privés, avec de grandes terrasses, des jardins privés, un solarium spectaculaire et une place de parking attitrée. Les logements disposent également d'une piscine privée, située soit au rez-de-chaussée, soit sur le solarium du toit, selon



le logement. Les terrasses et les solariums offrent un espace idéal pour se détendre, prendre ses repas en plein air et profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Des pergolas agrémentent ces espaces extérieurs tout en créant des zones ombragées confortables. Des prestations haut de gamme et un confort moderne Les équipements comprennent une porte d'entrée renforcée, une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers, un système complet de climatisation par conduits et un système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire. Des espaces communs exclusifs et un cadre naturel Les espaces communs ont été conçus pour s'harmoniser avec le style de vie décontracté du complexe. Des jardins paysagers, des allées piétonnes et des espaces verts créent un environnement agréable où les résidents peuvent profiter de la vie en plein air et du cadre naturel. Le parcours de golf situé à proximité renforce l'attrait de cet emplacement privilégié, rendant le programme particulièrement attrayant pour les amateurs de golf et les acquéreurs à la recherche d'un cadre résidentiel paisible sans pour autant renoncer à la proximité de la côte et des commodités urbaines. Emplacement exceptionnel à Mijas Costa Mijas Costa est l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la Costa del Sol, offrant de magnifiques plages, des parcours de golf, des restaurants, des commerces et d'excellentes liaisons vers Málaga et Marbella. Le programme bénéficie d'un emplacement idéal à proximité de plusieurs destinations importantes : Fuengirola : environ 5 km Marbella : environ 30 km Puerto Banús : environ 38 km Aéroport international de Málaga : environ 28 km ; Votre nouvelle maison sur la Costa del Sol ; Profitez de plus d'espace, d'intimité et d'une meilleure qualité de vie dans l'un des quartiers les plus attrayants et les plus prometteurs de la Costa del Sol. ; ; ; 574

Nouveau:

Oui

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	83 m ²
Dimesions du lot:	156 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NEWSPS-62876

