



Immeuble



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 232,764.86

Location

Pays:	France
Indicatif régional:	03290
Soumis:	27/07/2026

Description:

Situé à Dompierre-sur-Besbre (03290), ce bien bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de cette charmante commune, offre un cadre de vie agréable. Proche des commerces, écoles et services, cette localité dynamique saura séduire ceux en quête de tranquillité sans renoncer à la proximité des commodités essentielles.

Cet immeuble unique sur un terrain de 413 m² présente une surface habitable de 170 m² répartie sur deux bâtiments distincts. Le premier bâtiment, sur rue, comprend deux logements de type T2 au rez-de-chaussée, suivis de deux autres à l'étage. Les combles offrent un potentiel d'aménagement supplémentaire. Le second bâtiment, en retrait, propose un logement de type T2, deux garages et un débarras.

Idéal pour un investisseur ou un projet de rénovation ambitieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 207 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1948

Commun

Pied carré fini:	170 m ²
Dimesions du lot:	413 m ²

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	248
--	-----



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728992/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638162

