



unique terrain constructible



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 112,475.77

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Trizay
Indicatif régional:	17250
Soumis:	28/07/2026

Description:

À SAISIR — 1 seul terrain constructible plat de 1 557 m² !

 Localisation idéale à quelques kilomètres de Trizay

 Vous cherchez un terrain prêt à bâtir pour concrétiser votre projet immobilier ? Ne cherchez plus !

 ? Superficie totale de 1 557 m², dont 246 m² de chemin d'accès privatif
 ? Topographie exceptionnelle : terrain parfaitement plat — aucun terrassement à prévoir !
 ? Terrain non borné pour le moment, mais le bornage sera réalisé pour la vente, à la charge du vendeur.
 ? Idéal pour maison individuelle ou familiale : arrêt de bus scolaire à proximité
 ? très facilement raccordable aux différents réseaux : eau, électricité, fibre
 ? la terrain du lieu dit est réputée pour sa richesse favorisant la pousse de tous végétaux dans les jardins !

 Situé dans un environnement calme, ce terrain offre une excellente base pour construire sans surcoût.
 Ce terrain est garanti sans vis à vis car aucune autre construction n'est possible sur les parcelles voisines
 Petit plus : une belle exposition plein sud des possibilités d'aménagement très souples.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 96 800 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	1557 m ²
Dimesions du lot:	1557 m ²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T660316/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1508091

