



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 230,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	21/08/2026

Description:

Maison individuelle à vendre à Alicante, avec piscine privée chauffée au sel

Cette propriété individuelle de style « Lola », magnifiquement présentée, entièrement rénovée et agrandie, offre une fantastique opportunité d'acquérir une maison prête à emménager dans la très prisée urbanisation La Marina. ➡️ Entièrement rénovée selon des normes de très haute qualité, la propriété allie la vie moderne à un excellent espace extérieur et bénéficie d'une orientation plein sud très recherchée.

Une grande variété de commodités se trouve à environ 10 à 15 minutes à pied, notamment des commerces, des supermarchés, des bars et des restaurants. La plage de La Marina est à seulement 5 minutes en voiture, tandis que l'aéroport d'Alicante-Elche est accessible en environ 25 minutes, ce qui en fait un excellent choix comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement locatif.

Située sur une parcelle d'angle, la propriété bénéficie d'un bel espace extérieur et ➡️ d'une superbe piscine privée de 6 x 3 mètres, créant un cadre idéal pour profiter du soleil espagnol, recevoir famille et amis, ou simplement se détendre en plein air. La propriété offre également des installations de rangement pratiques, ajoutant de la fonctionnalité à ce charmant foyer.

Profitez de l'intérieur entièrement rénové de cette villa

Des marches mènent au porche avant et à la terrasse ensoleillée orientée plein sud adjacente, dotée d'un espace salon avec store banne. D'ici, on entre dans la propriété pour découvrir un salon lumineux et aéré avec un espace salle à manger moderne, un ventilateur de plafond et la climatisation. La cuisine



indépendante est entièrement rénovée avec une belle touche moderne et donne sur une buanderie. La chambre principale a été agrandie et comprend un ventilateur de plafond et la climatisation, la seconde chambre dispose de lits superposés pratiques, d'une penderie intégrée, d'un ventilateur de plafond et de la climatisation. La salle de bain familiale a été agrandie et présente un aspect frais et moderne avec de belles finitions comme un lavabo/meuble surélevé, un miroir LED et un sèche-serviettes chauffant en aluminium.

Avec sa rénovation complète, son agencement agrandi, sa piscine privée, son orientation plein sud et son emplacement pratique, cette impressionnante Lola est une propriété qui mérite d'être visitée pour apprécier pleinement tout ce qu'elle a à offrir.

✓ Points forts : Piscine privée – Climatisation – Ventilateurs de plafond

Agents immobiliers à Alicante

Notre agence immobilière établie opère sur la Costa Blanca depuis plus de 25 ans et peut non seulement vous aider pour l'achat de votre propriété, mais aussi pour de nombreux ****services**** supplémentaires tels que :

Obtention de numéros NIE - Rédaction de testaments - Procuration - Successions et bien plus encore !

Nos Plages

Urb La Marina est à 3 km de la plage, bien que nous vendions également des propriétés à El Pinet, qui se trouve à distance de marche d'une étendue de plus de 10 km de plages de sable blanc poudreux, où vous pouvez vous promener pendant des heures et toujours trouver un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Les plages sont bordées de dunes de sable et de forêts de pins où vous pouvez profiter de belles promenades dans la nature et de pique-niques.

Il y a aussi quelques restaurants locaux espagnols en bord de mer où vous pouvez déguster des plats espagnols typiques directement au bord de la mer !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	65 m ²
Dimesions du lot:	242 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

IMLIX ID:

6213

