



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 225,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Catral
Soumis:	27/08/2026

Description:

Spacieuse finca à Catral avec grand terrain, intimité et accès indépendant

Vous recherchez une finca à vendre à Catral offrant espace, tranquillité et confort sous le soleil espagnol ? Cette spacieuse propriété dispose d'une superficie construite de 200,10 m² et se trouve sur un impressionnant terrain de 4 436,60 m².

Le terrain se compose d'environ deux parties de superficie similaire. La seconde partie est actuellement sans construction et bénéficie de son propre accès indépendant, un atout particulièrement intéressant pour les acquéreurs recherchant un vaste espace extérieur et davantage de possibilités.

Grand espace de vie et agencement fonctionnel

L'accès à la propriété se fait par une grande terrasse couverte, idéale pour aménager un agréable espace repas et détente extérieur et profiter du climat méditerranéen de la Costa Blanca pendant une grande partie de l'année.

La porte d'entrée s'ouvre directement sur un vaste séjour, véritable cœur de la maison.

D'un côté du séjour se trouve la cuisine, accompagnée d'une pratique buanderie indépendante.



De l'autre côté se situe l'espace nuit, composé d'une salle de bains familiale et de trois chambres.

La très spacieuse chambre principale constitue l'un des points forts de la propriété. Elle bénéficie de son propre dressing et d'une salle de bains en suite, créant ainsi un espace privé particulièrement confortable.

Caractéristiques principales

Finca à vendre à Catral 200,10 m² de superficie construite Grand terrain de 4 436,60 m² Terrain composé d'environ deux parties de superficie similaire Seconde partie actuellement sans construction Accès indépendant à cette partie du terrain 3 chambres 2 salles de bains Très grande chambre principale Dressing privé Salle de bains en suite Salle de bains familiale Spacieux séjour Cuisine Buanderie indépendante Grande terrasse couverte Nombreux espaces extérieurs Intimité et possibilités intéressantes

Vivre à Catral sur la Costa Blanca

Catral est une destination appréciée des acquéreurs souhaitant acheter une propriété sur la Costa Blanca tout en bénéficiant de davantage d'espace et de tranquillité que dans les zones côtières plus animées.

Les environs se caractérisent par un authentique paysage méditerranéen et de belles propriétés indépendantes sur de grandes parcelles, tout en permettant un accès facile aux commodités quotidiennes et aux localités voisines.

Acheter une finca à Catral constitue donc une excellente option aussi bien pour une résidence principale que pour ceux qui recherchent une spacieuse résidence secondaire en Espagne.

Pourquoi choisir une finca sur la Costa Blanca ?

Une finca offre des avantages parfois difficiles à trouver dans d'autres types de biens immobiliers sur la Costa Blanca : espace, intimité et liberté.

Associée au climat méditerranéen et aux nombreuses heures d'ensoleillement, cette propriété représente une option attrayante pour profiter pleinement de la vie en extérieur en Espagne tout en restant à proximité des services et des différentes destinations de la Costa Blanca.

Une finca spacieuse offrant de belles possibilités

Avec plus de 200 m² de superficie construite, trois chambres, une généreuse suite parentale et plus de 4 400 m² de terrain, cette finca offre une combinaison particulièrement intéressante d'espaces intérieurs et extérieurs.

La partie actuellement non construite du terrain, disposant de son propre accès indépendant, apporte une dimension supplémentaire à cette propriété.

Une belle opportunité pour ceux qui recherchent un bien immobilier à vendre à Catral, une finca sur la Costa Blanca ou simplement une grande maison en Espagne où tranquillité, intimité et vie en plein air occupent une place centrale.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	200 m ²
Dimesions du lot:	4436 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

IMLIX ID:

XB-91715

