



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 329,000

Location

Adresse:	Guardamar del Segura
Soumis:	01/09/2026
Description:	

Appartement exclusif dans la résidence emblématique Pórtico Mar, caractérisée par son architecture distinguée, ses espaces verts soignés, ses piscines et son service de conciergerie.

Le logement de 85 m² se compose d'un salon spacieux et lumineux, de deux chambres, d'une salle de bain complète et d'une cuisine indépendante ; ces deux derniers espaces ont été entièrement rénovés. Son attribut le plus remarquable est une spectaculaire terrasse de 27 m² offrant des vues dégagées sur la mer Méditerranée et les piscines du complexe. De plus, il comprend un cellier pratique à l'entrée et une place de parking souterrain.

Son emplacement est imbattable : à seulement 5 minutes des célèbres plages et dunes protégées de Guardamar del Segura, un environnement naturel unique sur la Costa Blanca. Il dispose de tous les services quotidiens à deux pas et se trouve à seulement 30 minutes en voiture de l'aéroport international d'Alicante-Elche, assurant une excellente connectivité tant pour une résidence secondaire que pour un investissement à haute rentabilité.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	112 m ²



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:

(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6

IMLIX ID:

SEB-75108

