



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 260,914.63

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Andalousie
Ville: Chiclana de la Frontera
Soumis: 30/08/2026

Description:

~Ponemos a la venta esta nave industrial situada en el consolidado Polígono Industrial El Torno, una ubicación estratégica para empresas que buscan funcionalidad, visibilidad y buenas comunicaciones.~~Destaca por su altura interior superior a la habitual, que amplía notablemente sus posibilidades de uso para actividad industrial, taller, almacén, logística o negocio profesional. Dispone de zona de oficina y dos baños, ofreciendo una distribución práctica para combinar la operativa diaria con la gestión administrativa.~Inmueble exento de certificado energético por su uso industrial de baja demanda energética.~Una oportunidad para establecer o trasladar tu actividad en una de las zonas industriales más demandadas de Chiclana de la Frontera.~~Para más información o concertar una visita, contacte con **Servigestión Inmobiliaria**.Comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información y un servicio de calidad. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, honorarios, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~~Igualmente disponemos de un Seguro de Caución para garantizar las cantidades entregadas a nuestra Agencia en concepto de Reserva y/o Arras.~~impuestos y gastos de la compraventa~El comprador puede consultar de forma oficial los impuestos aplicables (ITP, AJD, etc.) en la web de la Junta de Andalucía:~~[https:// ... /organismos/economia/hacienda/fondos/europeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos-cedidos-transmisiones.html](https://.../organismos/economia/hacienda/fondos/europeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos-cedidos-transmisiones.html)~~Si tiene cualquier duda sobre los gastos de la compraventa, llámenos y estaremos encantados de asesorarle de forma clara y personalizada.~

Année: 1990

Commun



Pied carré fini: 450 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/XSBL-T403/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: sv01308-1790

