



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 214,958.86

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	02/09/2026

Description:

Villa individuelle en vente sur la Costa Blanca, avec de l'espace pour une piscine

Située dans la très prisée Urb. La Marina, San Fulgencio, cette propriété individuelle modèle Lola est idéalement située à 5 à 10 minutes à pied des commodités locales, notamment des commerces, des bars et des restaurants. La propriété dispose d'un porche couvert et bénéficie d'une grande terrasse attenante avec un store banne et beaucoup ➡ d'espace pour une piscine privée, ce qui la rend idéale pour profiter du soleil espagnol et du mode de vie en plein air.

Le salon bénéficie de la climatisation et d'un ventilateur de plafond. La cuisine de bonne taille offre beaucoup d'espace de rangement et de travail, ainsi qu'une grande cuisinière à gaz. Il y a également une buanderie pratique avec lave-linge et chauffe-eau.

Vue sur un espace vert depuis la terrasse arrière

Des portes-fenêtres mènent de l'espace de vie à la terrasse arrière, qui bénéficie d'une agréable vue sur un espace vert. Un autre store banne apporte de l'ombre pendant les mois les plus chauds, et un portillon de jardin mène à l'espace vert.

La chambre 1 est la chambre principale et dispose d'un ventilateur de plafond et de penderies intégrées. Elle possède également sa propre salle de bain en suite avec une grande douche avec détails en briques de verre, WC et lavabo.

La chambre 2 est une chambre double de bonne taille avec climatisation, ventilateur de plafond et



penderies intégrées.

La salle de bain familiale comprend une douche, un WC et un meuble vasque, avec de séduisants détails en briques de verre.

Une belle opportunité d'acquérir une propriété individuelle dans un emplacement pratique, avec de spacieux espaces extérieurs, de l'espace pour une piscine et ➡ toutes les commodités accessibles facilement à pied.

✓ Extras inclus : Espace pour une piscine – Climatisation – Ventilateurs de plafond – Penderies intégrées – Partiellement meublé et bien plus encore !

Maisons à vendre sur la Costa Blanca

Cette propriété a beaucoup de potentiel. C'est une opportunité parfaite pour toute personne cherchant à investir dans une maison de rêve ou une résidence de vacances. C'est votre chance de posséder une belle propriété dans l'Urbanisation La Marina! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite.

Visitez notre agence immobilière primée et laissez notre équipe de professionnels polyglottes vous guider tout au long du processus d'achat. Avant même que vous vous en rendiez compte, votre rêve de vivre dans un climat ensoleillé deviendra réalité!

Bienvenue à La Marina, Costa Blanca!

La Marina est située au sud de la Costa Blanca, à Alicante. À seulement 1-3 km de la plage, à 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 10 km du parcours de golf le plus proche. La Marina a beaucoup à offrir...

L'urbanisation de La Marina offre l'endroit idéal pour installer votre foyer espagnol. Vous y trouverez de nombreux bars et restaurants qui répondent non seulement aux habitants, mais aussi à toutes les nationalités qui y vivent.

La Marina urb dispose de nombreuses commodités telles que des magasins, des restaurants, des supermarchés, des pharmacies, des médecins, des vétérinaires et des transports publics qui vous conduiront aux plages, à l'aéroport (à seulement 20 minutes !) et aux villes environnantes. La Marina offre des plages vierges labellisées Pavillon Bleu, bordées de dunes protégées ainsi que des forêts de pins, idéales pour se promener toute l'année ! À seulement 3 km, soit 5 minutes en voiture, 45 minutes à pied ou un court trajet en bus depuis l'urbanisation. Dans l'ensemble, l'urbanisation de La Marina est un endroit fantastique pour acheter une propriété, que ce soit une première ou une deuxième résidence.

L'urbanisation offre deux piscines publiques avec des toboggans pour enfants et de nombreux types de divertissements estivaux différents, notamment de la musique live, des soirées bingo et quiz, des fêtes locales avec des activités, de la danse et bien plus encore!

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	70 m ²
Dimesions du lot:	259 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information

IMLIX ID: 6224

