



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://casas-ambiente.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 999,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Teulada Centre
Soumis:	08/09/2026

Description:

Preciosa villa de 3 habitaciones con vistas al mar y piscina climatizada, MorairaSituada en una zona residencial muy codiciada de Moraira, esta villa bellamente cuidada ofrece una excelente combinación de vida mediterránea, privacidad y comodidad. Construida en 2011 y presentada en excelente estado, la propiedad no necesita renovación ni reforma y está lista para mudarse.Situada en una generosa parcela de 743 sqm, la villa ofrece aproximadamente 219 sqm de alojamiento construido, complementados por atractivas terrazas, una piscina privada climatizada y un amplio espacio exterior.La propiedad: La entrada principal se abre a un pasillo acogedor que conduce a un amplio salón y comedor con acceso directo a la terraza cubierta y la zona de la piscina. La cocina separada está bien situada junto a los salones y cuenta con una sala de servicio independiente. También en esta planta hay un dormitorio generoso con baño propio, junto con un cómodo aseo para invitados. La villa ofrece un total de tres dormitorios y tres baños, dos de los cuales están situados en la planta superior. Incluye un baño privado, que ofrece alojamiento cómodo tanto para la vivienda permanente como para los huéspedes.Vida mediterránea al aire libre: Una de las principales atracciones de la propiedad es su excelente espacio exterior. Las zonas de estar se abren directamente a una terraza parcialmente cubierta, creando una extensión natural del interior y un entorno ideal para cenar y recibir al aire libre. La atractiva piscina climatizada de 10 x 4 metros ocupa el centro del escenario, rodeada de amplios espacios en



terrazza y jardines. Una ducha exterior añade una mayor comodidad para disfrutar de la piscina durante los meses más cálidos. La generosa parcela ofrece mucho espacio alrededor de la piscina y en los jardines circundantes, mientras que la posición elevada permite que la propiedad disfrute de agradables vistas al mar. La villa ha sido diseñada para una vida cómoda durante todo el año y se beneficia de: 3 dormitorios, 3 baños, incluyendo 1 baño privado, baño de invitados, 219 sqm de superficie construida, parcela de 743 m², piscina privada climatizada de 10 x 4 m, vistas al mar, cocina independiente totalmente equipada sala de servicios, terrazas cubiertas y abiertas, ducha exterior, calefacción de gas, ventanas de doble acristalamiento, mosquitera, garaje con puerta eléctrica y portones eléctricos para entrar a la propiedad, amplio aparcamiento privado, excelente estado – no se requiere reforma. La propiedad disfruta de una ubicación conveniente, aproximadamente a 1,5 km de la playa y a solo 2,8 km del centro de Moraira, donde encontrarás una amplia selección de restaurantes, cafeterías, tiendas, boutiques y servicios cotidianos, así como la marina. Esta es una excelente oportunidad para adquirir una villa lista para mudarse en Moraira, que ofrece vistas al mar, una piscina privada climatizada, amplio espacio exterior y fácil acceso a la costa y al pueblo. Una casa mediterránea perfecta, tanto si buscas una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad con un fuerte potencial de alquiler, esta villa ofrece una combinación especialmente atractiva.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	219 m ²
Dimesions du lot:	743 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-23894-CA

