



À louer – Local d'activité 301 m² avec entrepôt et bureaux – Martignas-sur-Jalles (33)



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 2,327.97

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Martignas-sur-Jalle
Indicatif régional:	33127
Soumis:	25/08/2026

Description:

Idéalement situé sur la commune de Martignas-sur-Jalles, à proximité immédiate de l'aéroport de Bordeaux-Mérignac et des axes routiers majeurs (Rocade, A63), nous vous proposons à la location ce local d'activité fonctionnel et polyvalent de 301 m².
Ce bâtiment indépendant et modulable offre des prestations techniques prêtes à l'emploi, parfaitement adaptées aux besoins des artisans, PME, activités de stockage, de distribution ou de petite production.
Espace Entrepôt / Stockage (223 m²) : Bel espace de stockage ou d'atelier au sol, bénéficiant d'une grande hauteur sous plafond.
Espace Bureaux (78 m²) : Situé à l'étage, cet espace lumineux est idéal pour vos activités administratives ou tertiaires.
Accès et logistique : Une porte sectionnelle de plain-pied facilitant le chargement/déchargement des véhicules de livraison.
Extérieurs : 4 places de parking privatives sécurisant le stationnement de vos collaborateurs et clients.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 7200 €, à la charge du preneur

Année: 2018

Commun

Pied carré fini: 301 m²



Room details

Total rooms: 7

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Deposit: EUR 4,000

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T763264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1690533

