



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 231,226.02

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Villamartin
Soumis:	09/09/2026

Description:

Superbe penthouse d'angle exposé plein sud avec vue sur la piscine communautaire, situé dans la résidence très recherchée de Villagolf, à seulement quelques minutes à pied de Villamartin Plaza et du parcours de golf.

L'appartement a été entretenu avec le plus grand soin et a récemment bénéficié de plusieurs améliorations, notamment un nouvel éclairage LED, des ventilateurs de plafond, deux nouvelles unités de climatisation, de nouveaux mécanismes de volets roulants et un sol en marbre récemment repoli. De nouveaux meubles ont également été ajoutés, permettant de profiter immédiatement du logement. Un hall d'entrée dessert un salon-salle à manger lumineux et spacieux avec cuisine américaine ouverte. De grandes portes donnent accès au balcon couvert orienté plein sud, également accessible directement depuis la chambre principale et offrant une agréable vue sur la piscine et les jardins communautaires. La chambre principale dispose de placards intégrés ainsi que d'une salle de bains privative avec douche à l'italienne. À l'arrière de l'appartement se trouvent une deuxième chambre double avec placards intégrés et une salle de bains familiale. Grâce à sa position de penthouse d'angle, le logement bénéficie de fenêtres supplémentaires, d'une excellente luminosité naturelle et d'une sensation d'espace renforcée.



L'appartement est vendu entièrement meublé avec électroménager et comprend également une place de parking souterrain privée ainsi qu'un débarras indépendant.

Villagolf est une résidence fermée et très bien entretenue proposant un accès sécurisé, un ascenseur desservant tous les étages et une piscine communautaire. L'emplacement est particulièrement pratique, avec un supermarché, un arrêt de bus, une banque, des bars, cafés et restaurants accessibles à pied, tandis que Villamartin Plaza et le parcours de golf se trouvent à seulement quelques minutes de marche.

La Zenia Boulevard et les plages d'Orihuela Costa sont également accessibles en quelques minutes en voiture, faisant de ce penthouse parfaitement entretenu une propriété particulièrement bien située au cœur de Villamartin.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	83 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VC-64545
-----------	----------

