



Spacieuse villa avec garage au centre de Rojales



Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	https://barcelorealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 346,429.27

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Rojales
Soumis:	11/09/2026

Description:

Nous sommes heureux de vous présenter cette spectaculaire demeure à Rojales, située dans un emplacement privilégié à quelques minutes seulement du célèbre golf de La Marquesa et à seulement 10 minutes en voiture des magnifiques plages de Guardamar del Segura.

Avec une surface habitable d'environ 203 m² et une orientation plein sud, cette maison se caractérise par son espace, sa luminosité naturelle et un excellent agencement, offrant des espaces de vie confortables et fonctionnels pour toute la famille.

Le rez-de-chaussée comprend un vaste et lumineux séjour-salle à manger, idéal pour les réunions de famille et les moments de détente. Il inclut une cuisine séparée entièrement équipée avec une buanderie pratique. La maison dispose de trois grandes chambres avec placards intégrés et de trois salles de bains. La suite parentale bénéficie d'une salle de bains privative et d'un accès à un balcon privé, offrant confort, intimité et une belle luminosité naturelle. Un garage privé avec accès direct à la maison garantit praticité et sécurité. Le sous-sol, avec ses fenêtres donnant sur l'extérieur, abrite une grande pièce polyvalente attenante à un spacieux séjour. Cette pièce est parfaite pour aménager un atelier, une salle de jeux, une salle de sport, un bureau ou un espace événementiel pour les réunions de famille. Le dernier étage offre une magnifique terrasse sur le toit avec barbecue, idéale pour profiter du climat méditerranéen.



exceptionnel tout au long de l'année.

Cette propriété est idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif, grâce à sa proximité avec toutes les commodités, les installations de loisirs, les supermarchés, les restaurants, le golf et la côte. Ne ratez pas cette opportunité exceptionnelle !

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	203 m ²
Dimesions du lot:	100 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	966367414
IMLIX ID:	2273

