



listing



Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	https://propertyforsaleci.udadquesada.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 248,357.1

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Entre Naranjos
Soumis:	15/09/2026

Description:

{Idel}Geräumiges Haus mit Untergeschoss, Solaranlage und Gemeinschaftspool in Vistabella Golf

Entdecken Sie dieses geräumige und vielseitige Haus in Entre Naranjos – Vistabella Golf, einer angenehmen Wohngegend, in der Ruhe, Komfort und eine gute Infrastruktur perfekt miteinander kombiniert werden. Die Immobilie wird derzeit als dauerhafter Wohnsitz genutzt und bietet dank der zusätzlichen Räume im Untergeschoss überraschend viele Möglichkeiten.

Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, ein kürzlich renoviertes Badezimmer, eine Küche sowie einen gemütlichen, offenen Wohnbereich. An kühleren Winterabenden sorgt der Holzofen für zusätzliche Wärme und eine besonders gemütliche Atmosphäre.

Ein großer Pluspunkt dieser Immobilie ist das geräumige Untergeschoss. Es bietet viel zusätzlichen nutzbaren Raum und wird derzeit unter anderem als Büro genutzt. Darüber hinaus gibt es einen separaten



Vorratsraum sowie einen weiteren Raum, der beispielsweise als zusätzliches Schlafzimmer, Hobbyraum oder Spielzimmer eingerichtet werden kann. Im Untergeschoss befindet sich außerdem eine zusätzliche Toilette.

Für die Waschmaschine und weitere Haushaltsgeräte steht zudem ein separater Waschraum zur Verfügung.

Auch in die Energieeffizienz der Immobilie wurde investiert. Auf dem Solarium befinden sich 7 Solarmodule, die mit einem Batteriespeichersystem kombiniert sind. Bei Bedarf kann das System in Zukunft mit zusätzlichen Batterien erweitert werden. Darüber hinaus wurden fast alle Fenster erneuert und mit Doppelverglasung ausgestattet, was zu einem höheren Wohnkomfort und einer besseren Energieeffizienz beiträgt.

Im Außenbereich erwartet Sie ein schöner privater Bereich mit der Möglichkeit, Ihr Auto auf dem eigenen Grundstück zu parken. Zusätzlich gibt es ein praktisches Gartenhaus, das sich ideal zur Aufbewahrung von Werkzeugen, Fahrrädern oder anderen Gegenständen eignet.

Der Gemeinschaftspool befindet sich nur wenige Gehminuten vom Haus entfernt. Auch verschiedene Bars, Restaurants und ein Geschäft befinden sich in der Nähe. Golfliebhaber profitieren außerdem davon, dass der Golfplatz Vistabella Golf bequem zu Fuß erreichbar ist.

Die schönen Strände der Costa Blanca erreichen Sie in etwa 20 Minuten mit dem Auto.

Eine interessante Immobilie für alle, die einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder ein geräumiges Zuhause unter der spanischen Sonne suchen – mit viel zusätzlichem Stauraum und zahlreichen Nutzungsmöglichkeiten.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	88 m ²
Dimesions du lot:	110 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

IMLIX ID:

GL-15684

