



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 223,719.29

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Faro
Ville:	Albufeira
Soumis:	11/09/2026

Description:

T1 à l'Hôtel Paraíso | 88 m² + 7 m² d'espace indépendant | Balcon | Piscines | Albufeira

Une opportunité distinctive au cœur de l'Algarve

Nous vous présentons cet appartement T1 au 3e étage de l'Hôtel Paraíso, à Albufeira, une propriété qui se distingue par sa superficie, sa localisation et son intégration dans un complexe touristique de référence.

Avec 88 m² de surface brute privative, auxquels s'ajoutent 7 m² d'espace indépendant, ce bien offre une superficie peu commune pour un T1, ce qui en fait une opportunité particulièrement intéressante pour ceux qui recherchent de l'espace, de la polyvalence et un potentiel de valorisation en Algarve.

Balcon et espace pour profiter d'Albufeira

L'appartement dispose d'un balcon, offrant un espace extérieur privé qui valorise l'expérience d'utilisation de la propriété.

Au sein même de l'Hôtel Paraíso, les propriétaires et les hôtes trouvent un ensemble de commodités qui renforcent l'attrait du complexe, incluant des piscines intérieures et extérieures, des espaces de loisirs, des restaurants, des bars et d'autres infrastructures.

Une localisation privilégiée en Algarve



L'un des grands atouts de cette propriété est sa localisation.

L'Hôtel Paraíso se situe à environ 1 km de la Plage des Allemands, permettant de combiner la proximité de la mer avec la commodité d'être à Albufeira. La Plage d'Oura se trouve également à courte distance.

Au-delà de la proximité des plages, la localisation permet un accès facile au centre d'Albufeira, à la zone de divertissement, de restauration et à toute l'offre touristique de la région.

88 m² + 7 m² d'espace indépendant

La superficie est, sans doute, l'un des grands différentiels de ce bien.

88 m² de surface brute privative + 7 m² d'espace indépendant représentent une surface très intéressante pour une propriété T1, permettant à l'acheteur de valoriser non seulement la typologie, mais surtout l'espace disponible.

C'est une caractéristique qui rend cet appartement particulièrement intéressant pour ceux qui recherchent une propriété différente des offres plus conventionnelles du marché.

Une opportunité d'investissement en Algarve

L'intégration à l'Hôtel Paraíso, la proximité des plages, les piscines, le balcon et la superficie du bien font de cette propriété une option à considérer pour ceux qui recherchent une acquisition en Algarve avec des caractéristiques distinctives.

Elle peut être intéressante aussi bien pour ceux qui recherchent une propriété pour usage personnel que pour ceux qui évaluent une opportunité d'investissement, toujours selon les conditions d'utilisation et d'exploitation applicables au complexe.

Caractéristiques principales

- * Appartement T1
- * 3e étage
- * 88 m² de surface brute privative
- * + 7 m² d'espace indépendant
- * Balcon
- * Intégré à l'Hôtel Paraíso
- * Piscines intérieures et extérieures
- * À environ 1 km de la Plage des Allemands
- * Proximité de la Plage d'Oura
- * Localisation privilégiée à Albufeira
- * Complexe avec diverses commodités et services

Une propriété avec une véritable superficie



Ce n'est pas seulement un T1.

C'est une propriété avec 88 m² + 7 m² d'espace indépendant, un balcon, l'accès aux commodités et services de l'Hôtel Paraíso et une localisation qui place les plages et le meilleur d'Albufeira à portée.

Une opportunité pour ceux qui recherchent de l'espace, une localisation et un potentiel dans l'une des destinations les plus recherchées de l'Algarve.

#ref: 170188

Commun

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	88 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T110183/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	170188
-----------	--------

