



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Spain Property Shop                                                     |
| Nom de compagnie: |                                                                         |
| Pays:             | Espagne                                                                 |
| Expérience since: | 1989                                                                    |
| Type de service:  | Selling a Property                                                      |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting                                |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other                |
| Téléphone:        | +34 (965) 322-270                                                       |
| Languages:        | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Site web:         | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 749,951.19 |

### Location

|         |            |
|---------|------------|
| Pays:   | Espagne    |
| Soumis: | 15/09/2026 |

### Description:

Villas neuves à La Finca Golf, Algorfa : le luxe moderne au cœur de la Costa Blanca Programme immobilier exclusif de 15 villas individuelles de plain-pied Cette collection exclusive de villas neuves à La Finca Golf, à Algorfa, offre une opportunité exceptionnelle de profiter du luxe, du confort et de l'art de vivre méditerranéen dans l'un des complexes de golf les plus prestigieux de la Costa Blanca Sud. Conçues dans un souci d'élégance et de fonctionnalité, ces demeures contemporaines disposent d'intérieurs spacieux, de jardins privés et de finitions haut de gamme. Projet résidentiel de style méditerranéen à La Finca Golf proposant des maisons de plain-pied, sans barrières architecturales, conçues pour une vie en harmonie entre l'intérieur et l'extérieur. Chaque maison personnalisable comprend 3 chambres, 2+1 salles de bains, un rez-de-chaussée de 116 m<sup>2</sup> et un solarium privé de 54 m<sup>2</sup>. Situé sur des parcelles d'une superficie minimale de 322 m<sup>2</sup>, le lotissement allie un design harmonieux à une classe énergétique A. Équipements haut de gamme et efficacité énergétique Chaque villa est construite selon les normes les plus strictes, en intégrant des matériaux de première qualité et des systèmes avancés d'efficacité énergétique : Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers. Salles de bains avec chauffage au sol, meubles encastrés avec miroirs et parois de douche. Système d'eau chaude aérothermique. Climatisation gainable entièrement installée. Panneaux solaires photovoltaïques de 4 kW



pour des économies d'énergie. Stores motorisés dans les chambres. Éclairage LED à l'intérieur comme à l'extérieur. Piscine privée et jardin paysager. Solarium privé. Ces caractéristiques garantissent un confort maximal, la durabilité et une faible empreinte environnementale. Emplacement de choix au sein du complexe La Finca Golf Resort. Situées au sein du complexe La Finca Golf Resort à Algorfa, ces villas bénéficient d'un environnement paisible et exclusif, entourées par la nature et les parcours de golf. Les résidents bénéficient de restaurants à proximité, d'un hôtel 5 étoiles doté d'un spa et d'une multitude d'activités de loisirs. Distances par rapport aux principaux points d'intérêt : Parcours de golf de La Finca : 1 200 m Plage de Guardamar del Segura : 13 km (15 minutes) Aéroport international d'Alicante : 35 minutes Almoradí, Benijófar, Ciudad Quesada : 5 à 10 km Torrevieja et Orihuela Costa : 15 minutes Vivez le style de vie méditerranéen du golf Alliant une architecture moderne, des finitions haut de gamme et un emplacement imbattable, ces villas neuves situées à La Finca Golf, à Algorfa, constituent le logement idéal pour les passionnés de golf et ceux qui recherchent la tranquillité à proximité de la côte.

Nouveau: Oui

## Commun

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres:         | 3                  |
| Salle de bains:   | 2                  |
| Pied carré fini:  | 116 m <sup>2</sup> |
| Dimesions du lot: | 322 m <sup>2</sup> |

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SPS163714

