



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 990,721.18

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	14/09/2026

Description:

Villa Neuve à Vendre sur la Costa Blanca

Cette villa individuelle neuve à Alicante est située ➡ sur une parcelle de 500 m² et offre 247 m² de surface construite totale. L'agencement principal comprend trois chambres, deux salles de bain et une cuisine ouverte ➡ avec les appareils électroménagers déjà inclus. Un atout majeur de cette propriété est son sous-sol de 103 m², qui vous offre un espace supplémentaire considérable pouvant servir de second salon, salle de sport à domicile, atelier ou rangement supplémentaire.

En tant que construction neuve, la propriété bénéficie d'une garantie décennale du constructeur et de plusieurs équipements modernes et écoénergétiques. Un système d'eau chaude aérothermique permet de réduire les coûts de fonctionnement, tandis que les salles de bain bénéficient du chauffage au sol. Elle est également équipée de volets électriques, de fenêtres à double vitrage, de la pré-installation de la climatisation, d'un débarras et d'un visiophone.

À l'extérieur, le terrain est aménagé pour une vie facile ➡ avec une piscine privée, une zone de douche extérieure et un parking privé derrière un portail électrique. Vous bénéficiez d'un emplacement paisible sans vous sentir isolé : les commodités locales se trouvent à 1,3 km, la plage à 7 km, le golf à moins de 10 km et l'aéroport d'Alicante est à seulement 25 km en voiture.

Agents Immobiliers sur la Costa Blanca

Avec des années d'expérience sur le marché immobilier de la Costa Blanca, nous sommes spécialisés dans



la recherche de la propriété idéale pour répondre à vos besoins. Notre équipe vous apporte des conseils d'experts, une approche personnalisée et des annonces exclusives que vous ne trouverez nulle part ailleurs. De l'achat à l'accompagnement après-vente, nous garantissons une expérience d'achat sans souci. Que vous recherchiez une résidence secondaire, une opportunité d'investissement ou une maison permanente, nous offrons des solutions sur mesure, une expertise locale et un service de confiance. Laissez-nous vous aider à trouver la propriété de vos rêves en Espagne – contactez-nous dès aujourd'hui !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 247 m²
Dimensions du lot: 500 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6228NB

