



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 345,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Villamartin
Soumis:	16/09/2026

Description:

Penthouse. Penthouse de 3 chambres avec solarium de 83 m²; ` vendre ` Villamartin;

Ce penthouse lumineux et spacieux ` Villamartin offre 3 chambres, 2 salles de bains et 92 m²; de surface habitable, complétés par un impressionnant solarium privé de 83 m²; avec cuisine d'été. Avec ses nombreux espaces extérieurs et ses vues agréables sur les jardins paysagers, la piscine commune et la mer, ce bien est une excellente opportunité de profiter du style de vie méditerranéen sur la Costa Blanca. Ce bien comprend un espace de vie lumineux et accueillant, au style moderne et baigé de lumière naturelle. La cuisine entièrement équipée comprend tous les appareils électroménagers nécessaires et communique harmonieusement avec le séjour.

Ce penthouse comprend trois chambres et deux salles de bains, offrant un espace généreux pour y vivre ` l'année et recevoir famille et amis. Il est



entièrement équipée, notamment de la climatisation et de volets roulants électriques.

L'un des atouts majeurs est le grand solarium privé de 83 m² sur le toit. Ce dernier comprend une cuisine extérieure, offrant un espace idéal pour les repas en plein air, les réceptions et pour profiter du climat espagnol tout au long de l'année. On y trouve également une buanderie séparée avec chaudière. Depuis la propriété et le solarium, vous pourrez profiter d'une vue sur la piscine commune et les magnifiques jardins paysagers, ainsi que d'une vue sur la mer.

Le complexe résidentiel

Ce penthouse fait partie d'un complexe résidentiel bien entretenu offrant de nombreux équipements communs. Les résidents peuvent profiter de jardins paysagers, d'une piscine commune, d'une salle de sport extérieure, d'un terrain de pétanque et d'une aire de jeux pour enfants.

La propriété comprend également une place de parking hors route au sein du complexe résidentiel.

Lieu – Villamartín

Villamartín est une destination résidentielle et touristique prisée de la Costa Orihuela, au sud de la Costa Blanca. La région est réputée pour ses terrains de golf, ses magnifiques plages, ses boutiques, ses restaurants et sa communauté internationale bien établie.

Les commerces, bars et restaurants, ainsi que toutes les commodités, sont accessibles en une dizaine de minutes à pied. La célèbre Plaza Villamartín, qui propose un large choix de restaurants, bars et animations tout au long de l'année, se trouve également à proximité.

Les plages d'Orihuela Costa, notamment La Zenia, Cabo Roig et Campoamor, sont accessibles en voiture en une dizaine de minutes. Le Zenia Boulevard, l'un des plus grands centres commerciaux de la région, est également à quelques minutes en voiture.

Grâce à ses bonnes liaisons routières avec les villes côtières environnantes et les zones intérieures, Villamartín est un excellent point de départ pour explorer le sud de la Costa Blanca.

Caractéristiques principales

surface construite de 92 m²;

3 chambres

2 salles de bain

Solarium privé de 83 m²;

cuisine extérieure

Vue sur la piscine commune et les jardins paysagers

vue sur la mer



Cuisine entièrément équipée avec appareils électroménagers
Climatisation
Volets roulants électriques
Buanderie/espace utilitaire séparé sur la terrasse
chaudière àérothermique
Piscine commune
Jardins communs aménagés
salle de sport en plein air
terrain de pétanque
Aire de jeux pour enfants
Parking privé, l'intérieur du complexe
Commodités accessibles à pied
Plages à environ 10 minutes en voiture

Un penthouse lumineux et bien équipé avec un solarium privé exceptionnel, des espaces extérieurs attrayants et un emplacement recherché à Villamartín – idéal comme résidence principale, résidence de vacances ou bien d'investissement sur la Costa Blanca.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	92 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	SD-66517
-----------	----------

