



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 974,081.89

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Beja
Ville:	Beja
Soumis:	16/09/2026

Description:

Entrepôt spacieux à Beja: une opportunité unique avec une logistique haut de gamme!

Vous recherchez un bien immobilier polyvalent et stratégiquement situé pour votre entreprise à Beja?

Nous avons la solution idéale! Nous vous proposons un entrepôt spacieux doté d'une infrastructure complète, idéalement situé pour optimiser votre efficacité opérationnelle.

Ce bien exceptionnel comprend deux étages, comprenant une vaste zone d'entreposage, des bureaux pour votre équipe, un atelier de maintenance ou de production, et une grande cour pour les manœuvres, le stationnement ou le stockage extérieur. Son emplacement est imbattable: à deux pas de la gare de Beja et à seulement 10 kilomètres de l'aéroport de Beja, garantissant une connectivité sans précédent pour le transport de marchandises et de personnes.

Pourquoi cet entrepôt est-il un investissement idéal pour votre entreprise?

- Espace et polyvalence: Avec 3 350 m² répartis sur deux étages, l'entrepôt s'adapte à de multiples besoins: d'un centre logistique et de distribution à des installations de production, d'assemblage ou de stockage à grande échelle.
- Espace modulable: Outre l'entrepôt, le bien comprend des bureaux fonctionnels pour la gestion de votre entreprise, un atelier pour la maintenance ou les opérations techniques, et une cour offrant une flexibilité supplémentaire pour vos opérations externes.
- Connectivité et efficacité: Réduisez vos coûts d'exploitation et vos temps de transit. Son emplacement stratégique vous permet d'optimiser vos itinéraires et de gérer la chaîne de valeur.

- Emplacement logistique stratégique:



oProximité de la gare: Facilite le transport de gros volumes de marchandises et l'accès des employés, réduisant ainsi les coûts et les temps de transit.

oÀ 10 km de l'aéroport de Beja: Idéal pour les entreprises nécessitant un transport aérien rapide, que ce soit pour des marchandises urgentes ou des correspondances vers les marchés internationaux.

oAccès routier: Accès facile aux principaux axes routiers, garantissant une distribution efficace dans toute la région et au-delà.

Potentiel de croissance: Beja est une région en plein développement économique, ce qui fait de cet investissement un pari sûr avec un potentiel de croissance future pour votre entreprise.

Ne manquez pas cette opportunité de dynamiser vos activités!

Cet entrepôt est la solution complète pour les entreprises en quête d'efficacité, d'espace et d'un emplacement privilégié à Beja. Êtes-vous prêt à optimiser vos opérations et à assurer la réussite de votre entreprise?

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails, planifier une visite et découvrir tout le potentiel de cette propriété!

#ref: 145109

Commun

Pied carré fini: 3348 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145109

