

listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 289,950

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	23/09/2026

Description:

Cette superbe villa mitoyenne est située à quelques pas des commodités du quartier très prisé de La Finca Golf et offre des pièces de vie spacieuses, un excellent espace extérieur et de superbes prestations supplémentaires dans toutes les pièces. En entrant dans la propriété au rez-de-chaussée, vous découvrirez un grand espace de vie et de salle à manger ouvert, flanqué d'une cuisine entièrement équipée. Ce niveau comprend également une chambre de bonne taille et une salle de bains familiale. L'ensemble de la propriété est baigné de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres présentes partout, tandis que les barres de sécurité offrent un confort et une tranquillité d'esprit supplémentaires. Juste à côté de la cuisine se trouve une buanderie pratique avec de la place pour une machine à laver et des rangements supplémentaires, parfaite pour séparer les articles ménagers et de nettoyage des pièces à vivre principales. En montant au premier étage, une belle verrière au-dessus de l'escalier inonde la maison d'encore plus de lumière naturelle, créant une atmosphère lumineuse, aérée et accueillante. À cet étage, vous trouverez la deuxième chambre, une autre salle de bains familiale spacieuse — également dotée d'une verrière — et la chambre principale avec ses armoires encastrées et ses jolies vues sur les environs. Depuis le couloir, on accède au balcon du premier étage, un endroit idéal pour prendre son café du matin ou se détendre au soleil. Cet espace mène également à l'un des atouts majeurs de la propriété : le grand solarium privé.



Offrant une grande superficie, il est parfait pour recevoir famille et amis ou simplement profiter des 320 jours d'ensoleillement que compte l'Espagne chaque année. La villa bénéficie également d'un sous-sol spacieux, qui abrite actuellement une quatrième chambre, une salle de jeux utilisée par les propriétaires actuels et un garage privé. Cet espace supplémentaire offre une flexibilité exceptionnelle et pourrait facilement être adapté à divers usages. Le garage est accessible de l'intérieur via le sous-sol ou de l'extérieur par la porte de garage donnant directement sur la route communautaire. À l'extérieur, la propriété continue d'impressionner avec de multiples espaces pour profiter de la vie en plein air. En plus du solarium et du balcon au premier étage, il y a deux terrasses au rez-de-chaussée : l'une à l'avant de la propriété, accessible par l'entrée principale, et l'autre à l'arrière, avec un accès privé depuis la cuisine. Parmi les autres caractéristiques de la propriété, on trouve un chauffe-eau électrique, un raccordement au gaz, la climatisation pour un confort tout au long de l'année, ainsi qu'un billard inclus dans la vente. La Finca Golf & Algorfa La Finca Resort est une destination de luxe dédiée au golf et au spa située sur la Costa Blanca espagnole, à Algorfa, dans la province d'Alicante, alliant un golf d'exception au bien-être et à la détente. Le complexe dispose d'un parcours de golf de championnat 18 trous de renom, conçu par Pepe Gancedo, réputé pour ses fairways spacieux, ses greens caractéristiques et son cadre naturel époustouflant, offrant un défi agréable aux golfeurs de tous niveaux. Outre le golf, l'établissement comprend un hôtel cinq étoiles doté d'un spa, où les clients peuvent se détendre grâce à une gamme de soins, d'hydrothérapie et d'expériences de bien-être dans un cadre méditerranéen paisible. Le complexe propose également d'excellentes installations telles que des courts de tennis et de paddle, un centre de remise en forme, plusieurs restaurants et bars, ainsi qu'un accès facile aux plages voisines, ce qui en fait un choix idéal tant pour les amateurs de golf que pour ceux qui recherchent une escapade relaxante. Le La Finca Golf & Spa Resort est situé dans la paisible région d'Algorfa, sur la Costa Blanca, dans la province d'Alicante, au cœur d'une vallée entourée d'agrumeraies, de collines vallonnées et de vastes paysages. Le site allie un complexe de golf de luxe à des commodités locales, notamment des boutiques, des restaurants et le village traditionnel voisin d'Algorfa, qui offre une place animée, un marché hebdomadaire et une atmosphère espagnole authentique. À seulement 15-20 minutes en voiture de plages dorées telles que Guardamar del Segura et Torrevieja, ainsi que de destinations shopping comme La Zenia Boulevard, La Finca bénéficie d'un climat méditerranéen avec plus de 300 jours d'ensoleillement, ce qui en fait un lieu idéal pour le golf, les activités de plein air et un mode de vie détendu. Appelez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et faire le premier pas vers la maison de vos rêves. Nos agents expérimentés sont spécialisés dans ce secteur et se feront un plaisir de vous aider à trouver la propriété idéale qui correspond à votre style de vie.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	142 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC9095908



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

