



listing



Information de l'agent

Nom:	Bjorn Ingbrant
Nom de compagnie:	Enova Estates
Pays:	Espagne
Experience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Site web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 299,000

Location

Adresse:	Costa del Sol
Soumis:	28/09/2026
Description:	

Appartement de 2 chambres avec une grande terrasse de 116 m² au cœur de Sabinillas – 299 000 €

Situé en plein cœur de Sabinillas, juste à côté de la Poste (Correos), cet appartement charmant de 2 chambres et 2 salles de bains offre une excellente opportunité de profiter de l'atmosphère authentique et du confort d'une ville côtière espagnole traditionnelle.

Le bien dispose de 81 m² de surface intérieure ainsi que d'une superbe terrasse de 116 m², qui constitue sans aucun doute l'un de ses principaux atouts. Cet espace extérieur généreux offre de nombreuses possibilités pour prendre des repas en plein air, se détendre au soleil, recevoir famille et amis ou simplement créer son propre espace extérieur privé.

L'appartement conserve son caractère espagnol traditionnel et bénéficie d'une distribution fonctionnelle comprenant deux chambres et deux salles de bains. Son emplacement central est véritablement l'un de ses grands atouts, avec les commerces, supermarchés, cafés, restaurants, services de proximité et la plage tous accessibles facilement à pied.

Que ce soit comme résidence principale ou comme pied-à-terre pour les vacances, cet appartement offre le confort d'avoir tout le nécessaire à proximité, tandis que son exceptionnelle terrasse permet de profiter



d'un vaste espace extérieur, rare dans un emplacement aussi central.

Une excellente opportunité d'acquérir un appartement de 2 chambres et 2 salles de bains avec une impressionnante ter

Appartement Rez de Chaussée, San Luis de Sabinillas, Costa del Sol.
2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 107 m², Terrasse 80 m².

Situation : Ville, Zone commerçante, Village, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina à proximité.

Orientation : Sud-ouest, Ouest.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Vues : Cour.

Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Restaurant sur place, Près d'une église.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone.

Parking : Rue.

Services publics : Electricité.

Catégorie : Bon marché, Revente.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	107 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	R5498461
-----------	----------

