listing

Information de l'agent

Nom:	Select Villas of Moraira
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2006
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Site web:	https://select-villas.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 270,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Calpe
Soumis:	24/09/2026

Description:

Avec deux chambres, une terrasse privative et une magnifique terrasse sur le toit offrant une vue imprenable sur la mer et la montagne, ce bungalow prêt à emménager propose un espace généreux et une grande fonctionnalité, tout en conservant le charme des vacances au sein de ce complexe résidentiel prisé de Calpe . Le complexe comprend sept piscines, dont certaines avec toboggans, et de vastes espaces communs. Restaurants accessibles à pied, plages et centre de Calpe sont à quelques minutes en voiture. Un garage privé fermé est également inclus dans le prix. Vendu entièrement meublé, ce bien représente une résidence secondaire idéale, facile d'entretien, ou un excellent investissement locatif dans un emplacement recherché.

HÉBERGEMENT: Hall d'entrée, salon avec coin repas, cuisine, deux chambres doubles, salle de bains familiale

EXTÉRIEUR: Terrasse avec pergola (15,24m^2), escalier en colimaçon menant au solarium/terrasse sur le toit (32,16m^2), espaces communs, jardins, 7 piscines avec toboggans aquatiques, garage privé fermé

DÉTAILS COMPLETS

Situé au sein d'un complexe résidentiel bien établi à Calpe, ce bungalow de deux chambres à coucher offre un pied-à-terre confortable pour des vacances sur la Costa Blanca, avec vue sur la mer et la montagne. Il comprend un vaste séjour/salle à manger ouvert, une cuisine équipée, deux chambres

doubles, une salle de bains familiale et de beaux espaces extérieurs offrant un espace généreux pour la famille ou les invités.
Le séjour/salle à manger ouvert est lumineux et confortablement meublé, avec un canapé-lit offrant un couchage supplémentaire si besoin. La cuisine, idéalement située à côté du séjour, est équipée d'un bar, d'un réfrigérateur-congélateur, d'une plaque de cuisson au gaz avec four, ainsi que de nombreux rangements hauts et bas. Les deux chambres sont lumineuses et disposent de placards intégrés; l'une d'elles est actuellement aménagée avec deux lits simples. La salle de bains familiale comprend une baignoire avec douche, un lavabo sur pied et des étagères intégrées.
La terrasse privée offre un espace idéal pour les repas en plein air et la détente, avec une vue imprenable sur le Peñón de Ifach, la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. Un escalier en colimaçon mène à une vaste terrasse sur le toit, parfaite pour profiter pleinement du climat méditerranéen et de la vie en extérieur pendant une grande partie de l'année. La propriété est équipée d'une climatisation réversible pour un confort optimal toute l'année et est vendue entièrement meublée, prête à être habitée dès votre arrivée. Un garage privé fermé est également inclus dans le prix, offrant suffisamment d'espace pour garer un véhicule en toute sécurité et à l'abri, un atout précieux pour les locations de vacances et touristiques.
Les espaces communs constituent un atout majeur du complexe. Les jardins paysagers donnent accès à sept piscines, dont certaines avec toboggans, créant une ambiance de vacances animée et offrant de nombreuses possibilités pour profiter pleinement des beaux jours.
Plusieurs restaurants sont accessibles à pied, et supermarchés ainsi que d'autres commerces de proximité se trouvent également à proximité. Les plages et le centre de Calpe sont à quelques minutes en voiture, offrant un accès facile aux plages de sable fin, au port de plaisance, aux boutiques, aux restaurants et au célèbre Peñón de Ifach.
Avec deux chambres, deux terrasses spacieuses, une vue sur la mer et la montagne, un garage privé et de nombreux équipements communs, ce bungalow offre une option pratique pour ceux qui recherchent une résidence secondaire à Calpe ou un bien immobilier avec un potentiel de location saisonnière.
Contactez Select Villas of Moraira dès aujourd'hui pour plus d'informations et faites le premier pas vers l'acquisition de votre propre résidence secondaire à Calpe.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	54 m^2
Dimesions du lot:	101 m^2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	03548C