



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 199,950

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Villamartin
Soumis:	30/09/2026

Description:

Ce quad de 3 chambres et 2 salles de bains avec vue sur la mer est situé dans la résidence bien établie de Vista Azul à Villamartin, dans une excellente position surélevée au bout d'une voie résidentielle calme en impasse, sans circulation de passage.

La propriété donne sur un parc municipal et bénéficie de belles vues dégagées ainsi que de vues sur la mer, tout en étant idéalement située à proximité des commodités. Une supérette ouverte 24h/24 se trouve à environ 2 minutes à pied, et quelques minutes supplémentaires suffisent pour rejoindre un large choix de bars et restaurants. La Villamartin Plaza et le centre commercial La Fuente sont tous deux accessibles à pied, tandis que la résidence dispose également d'une piscine communautaire.

À l'avant, la propriété offre une terrasse carrelée ensoleillée avec stores électriques, ainsi qu'une allée privée pour stationner un véhicule. À l'intérieur, le rez-de-chaussée comprend un confortable salon-salle à manger avec poêle à granulés, une cuisine indépendante située à l'arrière avec deux espaces buanderie, une chambre double et une salle de bains avec douche à l'italienne.

Depuis l'un des espaces buanderie, on accède à une pièce supplémentaire polyvalente, idéale comme bureau, pièce de loisirs ou espace de rangement supplémentaire.



À l'étage se trouvent deux autres chambres doubles ainsi qu'une seconde salle de bains avec douche à l'italienne. Depuis le palier, on accède à un balcon privé, avec un escalier extérieur menant au solarium privé sur le toit, d'où l'on profite pleinement de la position surélevée de la propriété et de superbes vues dégagées et sur la mer.

La propriété bénéficie également de la climatisation dans les trois chambres, d'un poêle à granulés et de stores électriques, ce qui la rend parfaitement adaptée à une utilisation tout au long de l'année.

Vista Azul bénéficie d'un emplacement particulièrement pratique à Villamartin, avec un large choix de commerces, supermarchés, bars et restaurants à proximité. Plusieurs parcours de golf réputés, notamment Villamartin Golf, Campoamor et Las Ramblas, se trouvent à quelques minutes en voiture, tandis que les plages d'Orihuela Costa et le centre commercial Zenia Boulevard sont également rapidement accessibles. Avec son emplacement calme, sa piscine communautaire, ses vues sur la mer, son solarium privé et son excellent accès aux commodités locales, cette propriété constitue une excellente opportunité dans l'un des quartiers résidentiels établis de Villamartin.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	85 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VC-52256

