



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Espania
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2002
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Site web:	https://casasespania.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 283,500

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	San Luis
Soumis:	01/10/2026

Description:

Cette charmante villa jumelée de 2 chambres et 2 salles de bains offre un hébergement spacieux et confortable, avec une disposition polyvalente et plusieurs espaces de vie supplémentaires, aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur de la propriété.

La propriété est accessible par une véranda vitrée à l'avant, offrant un espace de vie supplémentaire, lumineux et accueillant, avant d'entrer dans la maison principale. De là, vous accédez au spacieux salon, qui dispose d'une cheminée traditionnelle, de confortables espaces de séjour et de beaucoup de lumière naturelle. Une jolie ouverture en arche relie le salon à la cuisine équipée, créant un espace pratique et convivial.

La cuisine équipée offre de nombreux placards et un vaste plan de travail, des appareils électroménagers intégrés ainsi qu'un bar pour le petit-déjeuner donnant sur le salon. Elle dispose également de suffisamment d'espace pour accueillir une table à manger, ce qui en fait un espace pratique pour la vie quotidienne et pour recevoir des invités.

Depuis la cuisine, des portes donnent accès à une pièce vitrée à l'arrière, offrant un autre espace de vie confortable et lumineux. Cette pièce bénéficie d'un accès direct au jardin arrière, créant une agréable continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs.

La propriété dispose de deux chambres de belles dimensions. La première chambre bénéficie de la



climatisation, offrant un confort supplémentaire pendant les mois d'été les plus chauds.

La deuxième chambre est également de belle taille et dispose de sa propre salle de bains privative, équipée d'une baignoire, d'une douche, de WC et d'un lavabo.

Une salle de bains familiale indépendante dessert le reste de la propriété et est équipée d'une douche, de WC et d'un lavabo.

La maison est équipée d'un chauffage central au gaz, offrant une température agréable pendant les mois les plus frais, tandis que la climatisation de la première chambre apporte un confort supplémentaire durant les mois d'été.

À l'extérieur, la propriété bénéficie d'espaces extérieurs à l'avant et à l'arrière. Le jardin arrière offre un accès direct au solarium situé à l'étage, créant un espace extérieur privé idéal pour prendre le soleil, se détendre ou profiter du climat méditerranéen.

La propriété dispose également de nombreux espaces de rangement pratiques, notamment un placard de rangement situé sous l'escalier.

Avec sa véranda vitrée à l'avant, son spacieux salon, sa cuisine équipée, sa pièce vitrée à l'arrière, ses deux chambres, sa salle de bains privative, sa salle de bains familiale indépendante, son chauffage central au gaz, sa climatisation et son solarium privé à l'étage, cette villa jumelée offre un logement confortable et polyvalent, avec d'excellents espaces de vie intérieurs et extérieurs.

Notre agence de vente de La Siesta est fière de proposer à la vente cette charmante villa indépendante, idéalement située à proximité des commerces, bars, restaurants, supermarchés, etc. Les plages de sable doré de la Costa Blanca, de la Costa Cálida et de la Mar Menor se trouvent à seulement 10 minutes, tandis que la propriété bénéficie d'un accès facile aux principaux axes routiers. Elle se situe à seulement 55 minutes en voiture de l'aéroport de Murcie (Corvera) ou à 40 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante, et à quelques minutes seulement d'une douzaine de parcours de golf de renommée internationale.

Depuis nos bureaux, nous proposons des propriétés à vendre dans la province de Murcie ainsi que dans la province d'Alicante. Cela nous permet de vous proposer une fantastique sélection de propriétés à vendre sur la Costa Blanca, ainsi qu'un large choix de propriétés à vendre sur la Costa Cálida et dans les zones de l'intérieur des terres. Notre portefeuille comprend notamment d'excellentes propriétés à proximité des plages ainsi que des propriétés situées à proximité de parcours de golf dans toute la région.

Cette villa est proposée à un prix attractif et est vendue partiellement meublée. Une visite est donc fortement recommandée dans les meilleurs délais !

Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 4163MB



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

