

listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Espania
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2002
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Site web:	https://casasespania.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 118,098.87

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Chaparral
Soumis:	05/10/2026

Description:

Ce charmant bungalow de plain-pied avec 1 chambre et accès à une piscine communautaire est situé dans le quartier résidentiel établi d'El Chaparral, à proximité du parc naturel de Torrevieja et à seulement quelques minutes en voiture du centre-ville et de toutes ses commodités.

La propriété est accessible depuis la rue par un patio privé, ensoleillé et carrelé, offrant un agréable espace extérieur pour se détendre, prendre ses repas ou profiter du soleil espagnol. Depuis le patio, on accède à une terrasse vitrée et fermée, qui constitue un espace unique et polyvalent de la propriété.

La terrasse vitrée offre une agréable transition entre le patio extérieur et les principaux espaces de vie. Elle bénéficie de portes vitrées et d'une grande fenêtre, ainsi que d'éléments en briques de verre, permettant à une abondante lumière naturelle d'entrer dans la pièce. Elle est actuellement aménagée en espace supplémentaire de salon et de salle à manger, offrant une pièce supplémentaire très pratique pouvant être utilisée toute l'année. La terrasse mène directement au salon-salle à manger ouvert avec cuisine attenante.

La pièce à vivre principale est lumineuse et confortable et dispose de la climatisation chaud/froid ainsi que de ventilateurs de plafond. Elle offre suffisamment d'espace pour installer à la fois un salon et une salle à manger. La cuisine attenante comprend des meubles en bois de style traditionnel, un four et une plaque de cuisson électriques, un évier, un réfrigérateur-congélateur ainsi qu'un espace de travail



pratique.

La chambre double est séparée de la pièce à vivre principale et offre un espace confortable et paisible. Elle bénéficie également d'un accès direct à la galerie, offrant un espace de détente supplémentaire juste à l'extérieur de la chambre. Cet espace couvert comprend une buanderie avec raccordement pour machine à laver, ainsi que des espaces de rangement supplémentaires et une douche extérieure.

La propriété conserve de nombreux éléments du caractère espagnol traditionnel, notamment des portes en bois, des volets décoratifs et des sols carrelés, tandis que la salle de bains a été rénovée et modernisée. Elle est équipée d'un carrelage et de sanitaires blancs contemporains et comprend une grande douche à l'italienne avec paroi vitrée, des WC, un lavabo avec meuble vasque, un sèche-serviettes et une fenêtre apportant lumière naturelle et ventilation.

Les résidents bénéficient également de l'accès à une grande piscine communautaire, idéale pour se rafraîchir et profiter des mois les plus chauds.

Ce bungalow constitue une excellente opportunité comme résidence secondaire, investissement locatif ou résidence principale. Son emplacement calme vous permet d'être à seulement quelques minutes du parc naturel de Torre Vieja, offrant de belles possibilités de promenades et d'observation des oiseaux. Les magasins, supermarchés, bars, restaurants et autres commodités se trouvent également à proximité.

Les magnifiques plages de sable de la Costa Blanca, de la Costa Cálida et de la Mar Menor sont accessibles en environ 10 minutes en voiture. La propriété bénéficie également d'un accès pratique aux principaux axes de transport de la région, avec l'aéroport d'Alicante à environ 45 minutes et l'aéroport international de la région de Murcie (Corvera) à environ 50 minutes.

À seulement quelques minutes à pied se trouve un arrêt de bus, avec un service régulier desservant l'urbanisation et permettant de rejoindre Torre Vieja. L'arrêt de bus est également situé à proximité de plusieurs bars, commerces et restaurants.

Pour les amoureux de la nature, la propriété est également située juste à côté de la réserve naturelle de La Mata, tandis que la plage dorée de La Mata se trouve à seulement 40 minutes à pied.

Les amateurs de golf sont également bien desservis, avec de nombreux parcours de golf réputés facilement accessibles en voiture.

Notre agence de La Siesta est ravie de proposer ce fantastique bungalow à la vente. La propriété est vendue partiellement meublée et proposée à un prix très compétitif afin de favoriser une vente rapide. Une visite est donc vivement recommandée dans les meilleurs délais.

Avec un vaste portefeuille couvrant les provinces d'Alicante et de Murcie, Casas Espania propose une large sélection de propriétés sur toute la Costa Blanca et la Costa Cálida, notamment des propriétés en bord de mer, des biens à proximité des terrains de golf et des maisons situées dans les zones plus à l'intérieur des terres.

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

IMLIX ID:

4165MB

