



listing



Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://smartpropertiesinSpain.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 333,938.63

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. El Raso
Soumis:	30/09/2026

Description:

Appartements neufs aux prestations de qualité et au confort contemporain

Cette belle résidence neuve associe une architecture moderne, un confort contemporain et des matériaux de qualité. Les appartements ont été conçus avec une attention particulière portée aux volumes, à l'efficacité énergétique, à la qualité et à la fonctionnalité, offrant un cadre de vie moderne et confortable. Le bâtiment bénéficie d'une solide structure en béton armé ainsi que d'une enveloppe performante avec isolation thermique. Les façades extérieures sont réalisées avec des revêtements hydrofuges. Une attention particulière a également été portée au confort acoustique entre les différents logements. Les cloisons à double paroi avec isolation en laine de roche offrent une protection supplémentaire contre la transmission des bruits aériens.

Les appartements disposent d'un sol en grès cérame de haute qualité au généreux format de 90 x 90 cm. Les cuisines et les salles de bains bénéficient également de finitions céramiques de qualité. Les terrasses et espaces extérieurs couverts sont équipés d'un revêtement en grès cérame antidérapant.

Les intérieurs contemporains sont complétés par des murs aux finitions lisses et intemporelles, des plafonds suspendus en plaques de plâtre et, dans certaines zones, un éclairage LED intégré. Les portes intérieures blanches de qualité ainsi que les plinthes hautes assorties créent une ambiance élégante et harmonieuse.



Les pièces de vie et les chambres bénéficient de menuiseries modernes en aluminium avec rupture de pont thermique. Selon les espaces, des vitrages isolants et des vitrages feuilletés de sécurité sont prévus, contribuant au confort thermique et à la sécurité.

Les salles de bains ont été conçues pour associer esthétique contemporaine et confort au quotidien. Elles comprennent des douches à l'italienne, des parois en verre de sécurité, des meubles avec vasque, des miroirs et une robinetterie de qualité. Les WC sont équipés de réservoirs encastrés pour une finition moderne et épurée.

Le confort est complété par des placards intégrés avec portes laquées blanches et aménagement intérieur comprenant tiroirs, penderies et étagères. Les portes d'entrée sont conçues comme des portes de sécurité. Les équipements techniques comprennent un visiophone avec écran couleur, des installations modernes de télécommunication et de télévision ainsi qu'un système de ventilation mécanique avec réseaux d'insufflation et d'extraction. Des bouches d'extraction sont prévues dans les cuisines et les salles de bains. Les espaces extérieurs ont également fait l'objet d'une attention particulière. Les terrasses et espaces couverts disposent d'un revêtement en grès cérame antidérapant. Selon le logement, des espaces extérieurs privés tels que des terrasses ou des solariums sont disponibles.

Dans son ensemble, cette résidence offre une architecture moderne, des matériaux de qualité et des prestations soigneusement étudiées pour répondre aux exigences d'un mode de vie contemporain. La combinaison de l'isolation thermique, des menuiseries aluminium à rupture de pont thermique, de l'isolation acoustique, des installations modernes et des finitions intérieures de qualité fait de ces appartements neufs une proposition particulièrement adaptée à ceux qui recherchent confort, qualité et art de vivre méditerranéen.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	84 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	966790787
IMLIX ID:	SP4908

