



listing



Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://smartpropertiesinSpain.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 958,288.01

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	La Marquesa Golf
Soumis:	30/09/2026

Description:

Lorsque le parcours de golf devient votre paysage quotidien.

Cette exceptionnelle villa de luxe située à Ciudad Quesada bénéficie d'une situation privilégiée en première ligne du parcours de golf La Marquesa. Architecture contemporaine, vastes espaces extérieurs et magnifiques vues sur le parcours s'unissent pour créer une propriété unique sur la Costa Blanca.

Dès l'entrée, la villa séduit par son atmosphère particulière : intimité, lignes architecturales élégantes, abondance de lumière naturelle et parfaite continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs créent un cadre de vie à la fois raffiné et décontracté.

Vivre avec vue sur le golf

L'un des principaux atouts de cette villa est sa situation directement face au parcours de golf. Les vues dégagées sur les fairways parfaitement entretenus et le paysage environnant offrent une remarquable sensation d'espace.

Petit-déjeuner sur la terrasse, après-midi au bord de la piscine ou verre de vin en soirée : le parcours de golf devient naturellement une partie du quotidien.

Les grandes terrasses invitent à profiter pleinement du climat méditerranéen et constituent un véritable prolongement des espaces de vie.

Piscine privée & espace bien-être



La propriété dispose d'une piscine privée d'environ 10 mètres de long, harmonieusement intégrée à l'espace extérieur.

La piscine comprend une banquette de relaxation intégrée avec fonction jacuzzi, créant un véritable espace bien-être privé. Un endroit idéal pour se détendre tout en profitant de la vue exceptionnelle sur le golf.

Les terrasses généreuses autour de la piscine offrent suffisamment d'espace pour les transats, le mobilier extérieur et les moments conviviaux en famille ou entre amis.

Un art de vivre méditerranéen contemporain

La villa a été pensée pour associer confort contemporain et art de vivre méditerranéen.

Les grandes baies vitrées apportent une abondante lumière naturelle et créent une transition fluide entre les espaces intérieurs et les terrasses. La conception ouverte et généreuse renforce la sensation d'espace et de luminosité.

Le salon, la salle à manger et la cuisine constituent le cœur de la maison : un espace idéal pour cuisiner, partager des repas et profiter pleinement de la vie.

La cuisine moderne s'intègre élégamment à l'ensemble et associe fonctionnalité et design contemporain.

Des espaces privés

Les chambres offrent calme et intimité, permettant à chacun de disposer de son propre espace de repos.

La suite principale constitue un véritable refuge privé, sublimé par les vues sur le paysage méditerranéen.

Les salles de bains élégantes complètent cette atmosphère exclusive et offrent un espace privé propice à la détente.

Profiter pleinement de l'extérieur

La villa a été conçue pour faire de la vie en plein air une véritable extension du quotidien.

Les grandes terrasses, la piscine privée et le jardin aménagé composent un espace extérieur élégant, idéal aussi bien pour se détendre que pour recevoir famille et amis.

La parcelle privée et clôturée assure une agréable intimité, tandis que la situation en première ligne de golf offre une remarquable sensation d'ouverture.

Une maison pour des moments d'exception

Cette villa est bien plus qu'une résidence de vacances. Elle offre un style de vie placé sous le signe du golf, du soleil, de l'intimité et de la douceur de vivre méditerranéenne.

Commencer la journée avec vue sur les fairways, profiter d'un après-midi au bord de sa piscine privée et terminer la journée autour d'un dîner sur la terrasse au coucher du soleil.

Une propriété exceptionnelle pour ceux qui recherchent quelque chose de vraiment unique : un lieu où le golf n'est pas simplement une activité, mais une partie intégrante du quotidien.

Les points forts

Emplacement exclusif en première ligne de golf Magnifiques vues sur le parcours de golf La

Marquesa Villa contemporaine au style méditerranéen Grandes terrasses et espaces extérieurs

privés Piscine privée d'environ 4 x 10 m Banquette intégrée de relaxation avec fonction jacuzzi Grande

intimité sur la parcelle privée Espaces de vie lumineux et généreux Cuisine moderne ouverte Salles de bains de qualité

Parking privé Combinaison idéale de golf, soleil, tranquillité et art de vivre méditerranéen

Une adresse exceptionnelle sur la Costa Blanca pour ceux qui recherchent bien plus qu'une propriété : un véritable lieu de vie privilégié.

Nouveau:

Oui

Commun

Chambres:

3



Salle de bains:	3
Pied carré fini:	303 m ²
Dimesions du lot:	424 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	966790787
IMLIX ID:	SP4911

