



15 minutes de Redon



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 45,720.64

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Rieux
Indicatif régional: 56350
Soumis: 01/09/2026

Description:

La commune de Rieux (56) offre un cadre charmant aux futurs acquéreurs en quête de tranquillité et de commodités à proximité. Situé dans les hauteurs du tertre, ce terrain de 911m² bénéficie d'une localisation stratégique, à seulement 15 minutes de Redon et de sa gare TGV offrant des liaisons rapides vers Rennes, Vannes, Nantes et Paris. À 10 minutes à pied du château et du port, ce quartier pittoresque propose diverses commodités telles que boucherie, pharmacie, restaurant, bar et boulangerie, confirmant ainsi son attrait pour un quotidien facilité. Le terrain à bâtir de 911m² présente des caractéristiques idéales pour concrétiser un projet de construction. De forme rectangulaire et plat, il offre une base solide pour ériger la maison de vos rêves. Le bornage, sujet à modification en accord avec les propriétaires actuels, permet une certaine flexibilité dans l'aménagement du terrain. De plus, le compteur d'eau est déjà en place en bordure du terrain, facilitant ainsi les démarches administratives pour l'accès aux réseaux essentiels. De par sa superficie généreuse et sa situation privilégiée, ce terrain constitue une opportunité unique pour imaginer et construire un havre de paix à Rieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 40 800 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini: 911 m²



Dimesions du lot: 911 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T672297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1530038

