



RESALE SEA VIEW APARTMENT WITH HOTEL, GOLF & BEACH ACCESS AT AZURI - MAURITIUS



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 908,228.02

Location

Pays: Maurice
Soumis: 03/10/2026

Description:

Référence : DIP884RCELAZ Lieu : Haute Rive, Ile Maurice Catégorie : Smart City Scheme Statut : En construction - Livraison T3 2027 Type : Revente appartement vue mer Description : D'une superficie de 164 m², ils sont composés de 3 chambres dont une chambre principale, 3 SDB, séjour & salle à manger, cuisine, buanderie, vestiaire, circulation de 13m², terrasse extérieure de 23m². Prix de vente : Appartement vue mer au prix de 810,000 €* *Hors frais annexes & hors pack meuble. Résidence : Accès à la plage direct, zone d'amarrage pour bateaux, sports nautiques, parcours de golf 9 trous, centre commercial, magasins, supermarchés, restaurants et bars... Hôtel 5* à l'intérieur du village avec accès gratuit aux piscines, plage, SPA, restaurants, fitness... Commodités : Proche plage, golf, commerces, restaurants, hôpitaux, écoles, transport, sécurité 24/7... ADOPTEZ L'ART DE VIVRE EN BORD DE MER... Bien plus qu'un simple bien immobilier, les villas jumelées de 3 chambres offrent un mode de vie sain et complet au cœur d'un village authentique. Chaque résidence a été conçue avec soin pour offrir des espaces de vie généreux, des jardins privés et des places de stationnement réservées, le tout dans un quartier harmonieux. Ces villas sont l'incarnation même de la vie contemporaine. Pour les fins gourmets, la cuisine sera un lieu de créativité, ouverte sur le séjour et la véranda, faisant de cette pièce à vivre, l'espace central des rassemblements en famille et entre amis. LE VILLAGE Il se situe à quelques minutes de voiture de Grand Baie et de Port-Louis, certains de ses résidents ne ressentent jamais le besoin de quitter le village. Un choix de cafés et de restaurants, une épicerie, un spa, une piscine, un club de sport, un tennis, un club nautique et un parcours de golf complètent l'offre du village. Au sein du village, se trouvent un club nautique, un centre de bien-être et de remise en forme proposant une multitude d'activités et de programmes pour toute la famille. Il y a des cours par des coach certifiés au club de tennis et de paddle, des séances régulières de yoga, un accès à la plage, des excursions sur terre ou en mer, et une équipe d'animation qui assure un programme d'événements tout au long de l'année. Et pour



parfaire cette palette de loisirs : un parcours de golf 9 trous pour les amateurs de golf. La résidence est un village balnéaire établi, avec plus de 80% d'occupation, plus de 225 familles vivant sur place. Nous avons un style de vie dynamique et une vie communautaire forte avec des événements tout au long de l'année.

AVANTAGES - Un esprit familial et sécuritaire - Vivre en bord de mer : la plage privée - Vivre en bordure d'un magnifique cours de golf - Carte de résident (réductions dans la plupart des établissements du village) - Stationnement et gestion des bateaux - Bien-être & Spa - Club de gym, de tir à l'arc et de tennis - Conciergerie - Restaurants, bars & Boutique Gourmande - Village cosmopolite (des habitants de 15 pays) vivent, travaillent et se divertissent dans cette résidence **UN STYLE DE VIE PRESTIGIEUX SUR LA MER AVEC UN PARCOURS DE GOLF À VOTRE PORTE**. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 164 m²

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1195/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DIP884RCELAZ

