



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 465,000

Location

Pays:	Portugal
Soumis:	03/10/2026

Description:

Découvrez une opportunité unique : votre maison au paradis, sur l'île de São Miguel aux Açores.

Ce terrain agricole de 8 100 m² offre une excellente opportunité de développer votre projet au cœur de Lagoa. Bénéficiant d'une exposition plein sud, il vous garantit un ensoleillement optimal et un cadre naturel exceptionnel.

Caractéristiques principales :

- Superficie : Avec ses 8 100 m², ce terrain offre un espace généreux pour le développement de projets agricoles, horticoles, vergers, etc.
- Raccordements : Le terrain est déjà raccordé aux réseaux d'électricité et d'eau potable, ce qui facilite le démarrage de tout projet.
- Accès poids lourds : Un accès pour les camions facilite le transport du matériel et des équipements.
- Ensoleillement : Profitez d'une excellente exposition plein sud, idéale pour la production agricole et pour tirer pleinement parti de la lumière naturelle.

Commodités et atouts :

- Situation à Lagoa : Appréciez le calme et le cadre pittoresque de Lagoa, à proximité de magnifiques plages et des attractions touristiques locales.



- Faisabilité pour un projet personnalisé : Doté d'infrastructures de base déjà en place, ce terrain offre un potentiel immense pour être transformé selon vos besoins et votre vision.
- Possibilités de culture : Sa vaste superficie permet de développer des cultures diversifiées, en parfaite harmonie avec le paysage de São Miguel.
- Conformément au plan d'urbanisme municipal en vigueur, la construction d'une maison et d'une annexe, d'une surface constructible maximale de 375 m² et sur deux niveaux, est autorisée, sous réserve du respect des limites fixées par ce plan. Cette information doit être confirmée par les services municipaux compétents.

Ce terrain agricole constitue la base idéale pour investir dans un projet agricole, horticole ou de loisirs, avec la viabilité nécessaire pour concrétiser vos plans. Saisissez cette opportunité unique à Lagoa, sur la magnifique île de São Miguel.

Ne manquez pas cette chance d'acquérir ce terrain exceptionnel. Planifiez votre visite dès maintenant et donnez vie à vos rêves !

#ref: 878514

Commun

Pied carré fini: 8100 m²
Dimensions du lot: 8100 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106881/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 878514

