



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 235,160.77

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	01/10/2026

Description:

Villa jumelée à vendre à Alicante, avec accès à la piscine communautaire

Cette propriété quad bien présentée, modèle « Julia », est idéalement située dans la très prisée urbanisation La Marina, San Fulgencio, à seulement 5 minutes à pied d'un bon choix de commodités locales, de commerces, de bars et de restaurants dans la zone commerciale proche de la « Place Consum ». ➡ La propriété fait partie d'une copropriété privée donnant accès à une piscine communautaire et à des jardins bien entretenus.

La propriété, ➡ située sur une grande parcelle d'angle, bénéficie d'un jardin de belle taille avec un portail d'entrée électrique, un carport, un espace détente couvert, un espace barbecue et un cabanon de rangement. À l'avant de la propriété se trouve un porche vitré offrant un espace supplémentaire pouvant servir à se détendre ou à dîner.

À l'intérieur, le salon et la salle à manger attenante bénéficient de la climatisation et de ventilateurs de plafond. Il y a deux chambres, toutes deux équipées de ventilateurs de plafond, ainsi qu'une salle de bain familiale avec baignoire/douche, WC et meuble vasque.

La cuisine équipée est pourvue d'une plaque de cuisson, d'un four et d'une hotte aspirante, avec une porte d'accès à une buanderie. D'ici, des escaliers mènent au toit, où se trouve une véranda s'ouvrant sur le solarium doté d'un grand store banne, créant un espace supplémentaire pratique pour profiter du soleil et



des vues extérieures.

Les caractéristiques supplémentaires comprennent ➡ la pré-installation du chauffage central au gaz et un système d'alarme, donnant à la propriété un potentiel accru pour une utilisation tout au long de l'année. Avec son espace extérieur, son stationnement hors rue et son emplacement pratique à distance de marche des commodités, cette villa quad constitue une résidence permanente pratique, une maison de vacances ou un investissement locatif à La Marina.

✓ Extras inclus : Piscine communautaire – Climatisation – Partiellement meublé – Grilles de sécurité et bien plus encore !

Propriétés à vendre à Alicante

Pourquoi choisir notre Agence ? Voici quelques-unes des raisons de nous choisir lorsque vous achetez ou vendez une propriété à La Marina.

- Agence primée • Établie depuis 25 ans • Spécialistes de La Marina • Avocats internes et spécialistes en droit immobilier enregistrés • Professionnels multilingues • Agents immobiliers enregistrés et agréés • Personnel amical et serviable

Posséder une propriété à La Marina

Vous êtes à distance de marche de toutes les commodités, des restaurants espagnols locaux à la cuisine internationale, des marchés locaux vendant des fruits et légumes frais et locaux aux supermarchés internationaux. La Marina propose l'auto-restauration, avec de nombreux magasins, pharmacies, vétérinaires, médecins, poste de police, banques et tout autre type de commodité dont vous auriez besoin à distance de marche. Vous n'avez pas besoin de voiture ! La Marina est bien reliée en elle-même, à la plage et à d'autres zones via une ligne de bus. Des taxis sont également toujours disponibles.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	64 m ²
Dimesions du lot:	129 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6235
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

