



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 134,380.78

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	05/10/2026

Description:

Propriété mitoyenne à vendre à Alicante, dans un emplacement de premier choix avec vue sur la mer. Cette propriété d'angle très bien présentée, modèle « Rosita », est située dans un quartier populaire de l'Urb. La Marina, San Fulgencio, et offre une magnifique ✓vue sur la mer depuis sa belle terrasse ensoleillée à l'avant. Grâce à son store déjà installé, la terrasse constitue un endroit idéal pour s'asseoir dehors, profiter de la vue et profiter au maximum du soleil espagnol tout en ayant la possibilité de rester confortablement à l'ombre.

La propriété comprend un salon accueillant avec climatisation et une cuisine ouverte récemment installée avec des appareils tout électrique, donnant à la maison une atmosphère fraîche et pratique.

Ce bien dispose de deux chambres, la première étant une chambre double équipée de la climatisation. La seconde chambre est particulièrement spacieuse et bénéficie également de la climatisation ainsi que d'une porte arrière donnant accès à l'extérieur et d'une rampe pour plus de praticité et de facilité de déplacement.

La salle de bains a été rénovée et comprend une douche avec paroi, un WC et un meuble vasque.

La propriété se trouve à seulement 5 minutes à pied des bars et restaurants les plus proches, et à quelques minutes de marche supplémentaires se trouve la zone commerciale populaire « Consum Square », qui comprend deux supermarchés ainsi qu'un éventail de bars, cafés, bars à tapas et restaurants.

Opportunité d'investissement locatif



La combinaison d'un emplacement en angle, de la vue sur la mer, d'une grande terrasse et d'une vaste seconde chambre fait de cette propriété un bien attrayant pour quiconque recherche une maison de vacances, une résidence permanente ou un ✓investissement locatif à l'Urb. La Marina.

Extras inclus : Double vitrage avec moustiquaires – Climatisation – Partiellement meublé –

Investissement locatif – Grilles de sécurité

Maison à vendre à Alicante

Pourquoi choisir notre agence ?

✓ Établie depuis plus de 25 ans avec deux bureaux bien connus

✓ Équipe professionnelle multilingue qui parle votre langue

✓ Notaires en interne

✓ Statut récompensé

Urb. La Marina, l'endroit idéal pour établir votre maison espagnole

Bienvenue dans la charmante Urb La Marina à San Fulgencio, Alicante – un havre qui mélange harmonieusement la tranquillité d'une retraite côtière avec la commodité des commodités modernes.

Située au sud de la Costa Blanca, La Marina n'est qu'à 3 km des plages de sable de La Marina et El Pinet, qui s'étendent sur des kilomètres et relient Santa Pola et Guardamar. Cet emplacement idyllique place les résidents à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et à seulement 10 km du parcours de golf le plus proche.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	43 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Virtual tour URL:	https://airview.es/view/Watsons/
-------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	6233
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

