



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 424,419.31

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Villamartin
Soumis:	07/10/2026

Description:

Situé dans la très recherchée résidence Soleil à Pau 8, Villamartin, ce superbe penthouse duplex d'angle de 3 chambres et 2 salles de bains offre de beaux espaces de vie intérieurs et extérieurs, ainsi qu'un parking souterrain, un espace de rangement et d'excellentes installations communes.

Le bien bénéficie d'un emplacement privilégié en angle au sein de la résidence et se trouve à distance de marche de Villamartin Plaza, avec son large choix de bars, restaurants, cafés et commodités. Plusieurs parcours de golf se trouvent également à proximité, tandis que les plages de l'Orihuela Costa sont accessibles en quelques minutes en voiture.

Le niveau principal comprend un lumineux et spacieux séjour-salle à manger ouvert, avec une cuisine moderne intégrée à l'espace de vie. De grandes portes-fenêtres donnent directement accès à une généreuse terrasse privée, créant une véritable extension de l'espace intérieur et un endroit idéal pour les repas en plein air et la détente.

Ce niveau comprend également deux chambres doubles ainsi qu'une salle de bains familiale, offrant une configuration particulièrement pratique pour la famille et les invités.

À l'étage supérieur, le bien dispose d'une chambre principale avec salle de bains privative, avec accès



direct au superbe solarium privé. Cette grande terrasse offre beaucoup d'espace pour profiter du soleil, recevoir des invités et apprécier le climat de la Costa Blanca.

L'appartement bénéficie de la climatisation chaud/froid gainable, ainsi que du chauffage au sol dans les deux salles de bains.

Soleil est une résidence parfaitement entretenue, avec de beaux espaces paysagers organisés autour d'une grande piscine commune, ainsi qu'un jacuzzi séparé, des douches extérieures et des toilettes.

Le bien comprend également une place de parking souterrain sécurisée et un espace de rangement privé, et est vendu partiellement meublé.

Un superbe penthouse dans l'une des résidences modernes les plus recherchées de Villamartin, offrant une excellente combinaison de trois chambres, grandes terrasses privées, installations communes de qualité et emplacement à distance de marche de Villamartin Plaza.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	111 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VC-81019

