



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 650,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Daya Vieja - Country
Soumis:	09/10/2026

Description:

Cette villa individuelle de campagne de trois chambres, orientée plein sud et située à Daya Vieja, jouit d'un cadre paisible entouré de magnifiques paysages de campagne et de vues sur les montagnes, tout en se trouvant à seulement 10 minutes à pied du centre du village espagnol traditionnel. Les villes voisines de Benijofar et Rojales, qui offrent un large éventail de commodités et de services, ainsi que le terrain de golf La Marquesa, sont accessibles en environ 5 minutes de route. Cette impressionnante demeure offre une agréable sensation d'espace et d'intimité, tout en restant à proximité immédiate de tout ce que la Costa Blanca Sud a à offrir. Avec une surface habitable généreuse de 220 m² répartie sur un seul niveau, la propriété est accessible par une terrasse d'entrée fermée par des baies vitrées escamotables, créant ainsi un espace supplémentaire utilisable toute l'année. À l'intérieur, le vaste séjour ouvert comprend une cheminée avec poêle à bois, créant un point central chaleureux pour les mois les plus frais. Une large arche mène à l'espace salle à manger, doté de doubles portes vitrées offrant un accès direct à l'extérieur. Un mélange d'arches carrées et arrondies conduit à la cuisine moderne équipée, qui dispose d'un îlot central pour le petit-déjeuner et de doubles portes vitrées donnant sur le jardin. Une buanderie séparée apporte un surcroît de praticité. La villa compte trois chambres doubles, toutes équipées de placards intégrés, la chambre principale disposant de sa propre salle de bain attenante. Une salle de douche



familiale dessert les autres chambres. Parmi les équipements supplémentaires, on trouve la climatisation, des radiateurs électriques et des ventilateurs de plafond, faisant de cette maison un lieu de vie idéal tout au long de l'année. Un accès extérieur mène au solarium privé. Érigée sur un vaste terrain privé de 4 197 m², la propriété dispose d'extérieurs aménagés mêlant zones gravillonnées et dallées, agrémentés d'arbres matures et d'arbustes bien établis. Ce magnifique espace extérieur est parfaitement adapté au mode de vie méditerranéen, avec une cuisine d'été bien équipée et un coin barbecue, ainsi qu'un espace repas couvert doté d'un store rétractable, idéal pour recevoir famille et amis. La piscine privée de 8 x 4 mètres est entourée de gazon artificiel, offrant un cadre agréable pour la détente et les baignades. La propriété dispose également d'une douche extérieure très pratique, de deux espaces de rangement utiles et d'un terrain de pétanque. Un portail électrique permet d'accéder au vaste terrain, qui offre de nombreuses places de stationnement ainsi qu'un abri voiture et un garage privé. Une superbe et spacieuse villa de campagne offrant un logement généreux de plain-pied, d'excellents aménagements extérieurs pour recevoir, une piscine privée et un grand terrain ; le tout niché dans un cadre champêtre magnifique, tout en étant à distance de marche du village de Daya Vieja et à quelques minutes en voiture des commodités de la Costa Blanca Sud.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	220 m ²
Dimesions du lot:	4197 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5985
-----------	----------

