



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 257,986.14

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Roldán
Soumis:	14/10/2026

Description:

Nous vous présentons cette maison de campagne exclusive à Torre Pacheco, une propriété alliant confort, tranquillité et fonctionnalité : le calme et la sérénité de la campagne. Idéale pour les familles nombreuses, une escapade de week-end ou des réunions occasionnelles entre amis.. La maison est située près du village d'Hortichuela (Torre Pacheco) et jouxte le complexe de golf La Torre. Elle se trouve à seulement 40 km du centre de Murcie et à 20 km de l'aéroport de Murcie (environ 40 et 20 minutes en voiture respectivement). La lagune de Mar Menor est également à 20 km, idéale pour profiter de l'été.. D'une surface habitable de 185 m2, la maison comprend une grande cuisine entièrement équipée et un salon chaleureux avec cheminée. Un second salon peut être aménagé en coin détente. Le terrain (558 m2) permet de garer facilement 2 à 3 voitures, ce qui est parfait pour les familles nombreuses ou pour recevoir fréquemment des invités.. La maison dispose d'un portail automatique pour plus de confort et de sécurité, ainsi que de caméras de surveillance. Deux climatiseurs assurent un confort optimal durant les mois chauds. Un poêle à bois permet de maintenir une température agréable en hiver, et grâce aux fenêtres PVC à double vitrage, la température est facilement régulée.. La propriété bénéficie d'une piscine rénovée il y a seulement deux ans et d'un grand jardin idéal pour profiter du plein air. Parmi ses



équipements, on trouve un impressionnant téléviseur OLED de 77 pouces et un groupe électrogène (4,6 kW) pour une consommation d'énergie réduite. L'accès internet ADSL est également disponible pour ceux qui envisagent le télétravail. Ainsi, cette maison séduit non seulement par son espace et sa tranquillité, mais aussi par son adaptation parfaite aux modes de vie modernes.. . Prix : 230 000 €. . Taxes et frais de clôture non inclus (conformément à la réglementation en vigueur). Un détail des frais supplémentaires vous sera fourni avant la réservation. Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	185 m ²
Dimesions du lot:	578 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	M-60197
-----------	---------

