

listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Espania
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2002
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Site web:	https://casasespania.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 779,905.89

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Ciudad Quesada
Soumis:	15/10/2026

Description:

Superbe Villa Individuelle de Plus de 3 Chambres et 3 Salles de Bain à Vendre à Ciudad Quesada
 Découvrez une excellente opportunité d'acquérir cette impressionnante villa individuelle de plus de trois chambres et de plus de trois salles de bain, située dans le quartier résidentiel prisé de Ciudad Quesada. Cette vaste propriété offre une combinaison remarquable de grands espaces intérieurs, de vastes espaces extérieurs et d'un large éventail d'équipements supplémentaires. Elle constitue un choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence principale confortable, une maison de vacances exclusive ou une propriété spacieuse pour recevoir famille et amis.

Dès l'entrée, cette villa offre l'espace et la polyvalence nécessaires pour profiter pleinement du mode de vie méditerranéen moderne. La pièce de vie principale comprend un salon accueillant avec une cheminée, créant une atmosphère chaleureuse et confortable pour se détendre tout au long de l'année. Cette pièce lumineuse dispose de portes-fenêtres donnant sur la terrasse ensoleillée.

La cuisine de style américain offre un agencement pratique et convivial, adapté aussi bien à la vie quotidienne qu'aux occasions spéciales, avec un espace pour les repas informels. Des portes-fenêtres donnent accès à une terrasse vitrée aménagée en salle à manger séparée, offrant un cadre agréable pour les repas en famille et les réceptions, avec de magnifiques vues sur les lagunes salées de Torrevieja.

L'un des principaux atouts de cette propriété est sa terrasse vitrée, qui constitue un espace de vie



supplémentaire utilisable en toutes saisons. Qu'elle soit aménagée en coin lecture paisible, en salon supplémentaire ou en espace permettant de profiter du panorama, elle apporte encore davantage de polyvalence à cette maison déjà spacieuse.

La villa dispose de trois chambres de belles dimensions et de trois salles de bain, offrant un excellent espace d'hébergement pour les familles nombreuses et les invités. Les placards intégrés dans les chambres et le couloir d'accès offrent de nombreux espaces de rangement, permettant de conserver des pièces bien organisées et dégagées. La configuration comprenant trois salles de bain est particulièrement appréciable, car elle apporte davantage de confort et d'intimité aux occupants comme aux visiteurs.

La propriété bénéficie également d'un sous-sol offrant un espace supplémentaire précieux et de nombreuses possibilités d'aménagement selon les besoins de chacun. Il peut être utilisé pour des loisirs, du rangement, des activités récréatives ou pour créer un espace séparé des pièces de vie principales. Il est actuellement divisé en plusieurs pièces, dont deux pièces pouvant potentiellement servir de chambres, une salle de bain et deux autres pièces supplémentaires, ainsi qu'un très grand garage double.

À l'extérieur, la villa continue de séduire avec sa piscine privée et son jardin bien entretenu, créant un cadre idéal pour profiter du soleil espagnol. Les terrasses carrelées offrent beaucoup d'espace pour les repas en plein air, un café le matin ou des moments conviviaux lors des chaudes soirées d'été. Cet espace comprend également une cuisine extérieure couverte et un coin repas.

Un espace jacuzzi vitré apporte une touche supplémentaire de luxe, vous permettant de vous détendre et de profiter pleinement du mode de vie méditerranéen dans l'intimité de votre propre maison.

Le stationnement est facilité par un garage double privé et des places de stationnement supplémentaires sur la propriété, offrant un réel confort aux propriétaires comme à leurs visiteurs. L'accès se fait par un portail électrique à commande à distance.

Le confort et l'efficacité énergétique ont également été pris en compte grâce à une gamme complète d'équipements comprenant la climatisation, le chauffage central, le chauffage au sol et le chauffage au sol dans les salles de bain. Les panneaux solaires constituent un atout supplémentaire en matière d'efficacité énergétique, tandis que la cheminée offre une source de chaleur alternative et une ambiance agréable pendant les mois les plus frais. L'ensemble de ces équipements rend la villa parfaitement adaptée à une occupation toute l'année, et pas uniquement à des séjours saisonniers.

La propriété est vendue partiellement meublée, offrant une base pratique aux acquéreurs souhaitant personnaliser leur intérieur tout en conservant certains meubles. Avec ses espaces généreux, sa terrasse vitrée, son sous-sol, sa piscine privée, son jacuzzi, son garage et ses nombreux équipements de confort, cette villa représente une excellente occasion d'acquérir une maison bien équipée qui a beaucoup à offrir. Située dans le quartier recherché de Ciudad Quesada, la propriété bénéficie d'un emplacement pratique à proximité des commerces, bars, restaurants et autres services essentiels. Plusieurs parcours de golf se trouvent également à proximité, faisant de cette localisation un choix intéressant pour les amateurs de golf. Les magnifiques plages de la Costa Blanca sont également accessibles pour profiter de journées agréables sur le littoral.

Que vous recherchiez une grande maison familiale, une propriété idéale pour recevoir ou un refuge méditerranéen bien équipé, cette superbe villa mérite une visite afin d'apprécier pleinement ses volumes, ses espaces extérieurs et son large éventail d'équipements.

Notre agence immobilière Casas Espania, située à La Siesta, est fière de vous proposer cette belle propriété à la vente. Elle bénéficie d'un emplacement pratique à proximité des commerces, bars, restaurants, supermarchés et autres commodités. Les plages de sable doré de la Costa Blanca, de la Costa Cálida et de la Mar Menor se trouvent à seulement 10 minutes. La propriété est également proche des principaux axes de transport, à environ 55 minutes en voiture de l'aéroport international de Murcie-



Corvera et à 40 minutes de l'aéroport d'Alicante. Une douzaine de parcours de golf de renommée internationale se trouvent à quelques minutes seulement.

Depuis nos agences, nous proposons des biens immobiliers à la vente dans les provinces de Murcie et d'Alicante. Nous disposons ainsi d'une fantastique sélection de propriétés sur la Costa Blanca et d'un large choix de biens sur la Costa Cálida, ainsi que dans les terres. Notre portefeuille comprend de belles propriétés en bord de mer et des biens adaptés aux amateurs de golf dans toute la région.

Cette villa est proposée à un prix attractif afin de favoriser une vente rapide et est vendue partiellement meublée. Une visite dans les meilleurs délais est donc vivement recommandée.

Remarque importante : En plus des trois chambres et des trois salles de bain de la maison principale, les pièces, chambres potentielles et salles de bain situées au sous-sol peuvent ne pas être enregistrées comme telles dans les titres de propriété et peuvent être uniquement mentionnées comme sótano (sous-sol). Tout acquéreur potentiel devra demander à son conseiller juridique indépendant de vérifier ce point avant de procéder à l'achat.

Commun

Chambres: 4

Salle de bains: 4

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 4173MB

