

listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 169,000

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	20/10/2026

Description:

L'association d'une orientation sud-est privilégiée et d'un généreux espace extérieur fait tout le charme de ce bungalow situé dans la résidence bien établie de Lago Jardín II, à Los Balcones. Il bénéficie d'un environnement résidentiel calme, à seulement quelques minutes en voiture des plages et des criques de Torrevieja et d'Orihuela Costa, ainsi que des centres commerciaux, des hôpitaux, des terrains de golf, des restaurants, des supermarchés, des arrêts de bus et de nombreux autres services. Dès l'entrée, le bien séduit par son jardin privatif équipé d'un espace barbecue, prolongé par un porche couvert qui permet de profiter pleinement des heures d'ensoleillement tout au long de l'année. À l'intérieur, l'agencement privilégie la luminosité et la fonctionnalité. Un vaste salon-salle à manger ouvert communique avec une cuisine semi-ouverte, créant un espace de vie confortable et pratique, aussi bien au quotidien que pour recevoir des invités. L'espace nuit comprend deux chambres doubles donnant sur l'extérieur, dotées de placards intégrés et bénéficiant d'une belle luminosité naturelle, ainsi qu'une salle de bains complète de belles dimensions avec douche à l'italienne. En complément, le bien dispose d'un débarras privatif indépendant et d'un accès à la piscine commune de la résidence. Grâce à ses faibles coûts d'entretien, à son bon état et à son emplacement recherché, ce bien constitue une excellente opportunité aussi bien pour ceux qui recherchent une résidence principale ou secondaire en bord de mer que pour les investisseurs à



la recherche d'un bien présentant une forte demande locative et un potentiel de rentabilité éprouvé.
Contactez notre agence pour organiser une visite et obtenir davantage d'informations.

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 65 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC6152545

