



listing



Information de l'agent

Nom: Watsons Real Estate
Nom de compagnie:
Pays: Espagne
Experience since:
Type de service: Selling a Property
Specialties:
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone: +34 (965) 063-012
Languages: English, Spanish
Site web: <https://watsonsrealestate.net>

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 245,820.9

Location

Pays: Espagne
Adresse: El Pinet Beach
Soumis: 19/10/2026

Description:

Appartement à vendre à Alicante près de la plage, La Marina - El Pinet

Situé dans la zone côtière très prisée d'El Pinet, Elche, cet appartement moderne de 2 chambres et 2 salles de bain au deuxième étage offre ➡ des vues sur la mer et un emplacement excellent à quelques minutes à pied de la plage d'El Pinet. Le village de La Marina se trouve à seulement 10-15 minutes à pied, où vous trouverez une sélection de commerces, bars, restaurants et commodités du quotidien. L'aéroport d'Alicante est idéalement situé à environ 20 minutes en voiture. L'appartement bénéficie de l'atout supplémentaire d'un accès ➡ à une piscine communautaire, parfaite pour ceux qui aiment nager ou simplement se rafraîchir pendant les mois les plus chauds.

L'appartement comprend un espace salon et cuisine ouvert, créant un espace pratique pour la vie quotidienne et pour recevoir. La cuisine est entièrement équipée d'appareils électroménagers, tandis que le salon offre un cadre confortable pour se détendre et profiter du cadre côtier, avec des portes coulissantes menant à sa terrasse ensoleillée couverte.

La chambre principale bénéficie de la climatisation réversible (chaud/froid), de penderies intégrées et d'une salle de bain en suite comprenant une douche à l'italienne, un meuble vasque et un WC. La seconde chambre, aménagée en chambre avec deux lits simples, dispose également de penderies intégrées pour vos besoins de rangement et de la climatisation réversible (chaud/froid), offrant un confort tout au long de l'année. Une salle de bain familiale est également à votre disposition avec un meuble vasque/lavabo



surélevé, une douche d'angle et un WC.

Un patio séparé abrite le lave-linge et le sèche-linge, gardant les équipements de buanderie hors de l'espace de vie principal.

Solarium sur le toit avec vues sur la mer

L'un des atouts majeurs de cette propriété est son solarium de 30 m², offrant un espace extérieur supplémentaire pour se détendre et profiter du soleil méditerranéen et des vues sur la mer.

L'appartement bénéficie également de ➡️ deux places de stationnement en sous-sol (28 m²), ajoutant un confort précieux pour les résidents comme pour les visiteurs.

Idéalement situé à proximité de la plage, des commodités locales et de l'aéroport, ce bien constituerait une excellente maison de vacances, une résidence permanente ou une opportunité d'investissement pour quiconque souhaite profiter du mode de vie de la Costa Blanca.

✓ Points forts : Piscine communautaire – 2 places de stationnement en sous-sol attribuées – Climatisation – Solarium – Spots encastrés

Agence immobilière à Alicante

Si cette annonce vous intéresse, contactez dès aujourd'hui notre équipe de professionnels ! Ils pourront vous fournir plus d'informations et organiser une visite de cette belle propriété. De plus, consultez notre ****section services**** et découvrez comment notre agence peut vous aider davantage. Notre équipe expérimentée peut notamment :

✓ Obtenir des numéros NIE - Résidence - Pouvoirs Notariés - Testaments et bien plus encore !

Vivre Près des Salines dans la Province d'Alicante

Vivre près des salines à Alicante offre une multitude d'avantages pour les résidents. Le microclimat unique créé par les salines est connu pour avoir des propriétés thérapeutiques, en faisant un endroit idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie sain et équilibré. La beauté naturelle environnante offre un environnement serein et pittoresque, parfait pour des promenades paisibles et des activités de plein air.

De plus, les salines attirent une gamme diversifiée d'espèces d'oiseaux, offrant aux amateurs d'observation d'oiseaux une expérience captivante. Par exemple, des flamants peuvent être aperçus volant au-dessus de votre propriété, un spectacle merveilleux à capturer si près de chez soi. Avec l'attrait supplémentaire de magnifiques couchers de soleil et l'ambiance paisible, vivre près des salines dans la province d'Alicante est vraiment une expérience unique.

Tous les détails indiqués sur cette page, y compris les descriptions des biens, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentés au mieux de nos capacités. Ils restent toutefois soumis à vérification au cours du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties ne peut être tenu responsable de toute inexactitude ou omission.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	50 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Virtual tour URL:

<https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information

IMLIX ID:

6244

