



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 257,045.59

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Pinet Beach
Soumis:	20/10/2026

Description:

Appartement à vendre sur la Costa Blanca près de la mer, La Marina del Pinet

Situé dans le quartier côtier très prisé d'El Pinet, cet appartement en rez-de-chaussée offre 2 chambres, 2 salles de bains et une grande terrasse avant, idéale pour profiter du soleil méditerranéen et de la vie en plein air. La propriété bénéficie également d'un ✓ accès à une piscine communautaire et de deux places de parking souterrain attribuées (31m²), ce qui en fait un choix d'excellence comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement locatif.

L'appartement comprend un séjour lumineux et une cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers, créant un espace de vie pratique et convivial. Le bien offre un aménagement moderne et confortable adapté aussi bien à la vie quotidienne qu'aux vacances sur la Costa Blanca.

La chambre principale est équipée d'une climatisation réversible (chaud/froid) et de placards intégrés, ainsi que d'une salle de bains privative comprenant une douche à l'italienne, un meuble vasque et un WC. La deuxième chambre bénéficie également de la climatisation réversible, offrant un hébergement confortable pour les membres de la famille ou les invités. Cet appartement dispose également d'une salle de bains familiale moderne avec meuble vasque suspendu, WC et douche d'angle. Un patio spacieux et séparé de 18m² accueille la machine à laver et le sèche-linge, offrant une praticité supplémentaire très utile.

Grande terrasse ensoleillée – Pour en profiter tout au long de l'année



À l'extérieur, la grande terrasse avant offre un espace idéal pour dîner en plein air et se détendre. Les résidents peuvent également profiter de la piscine communautaire, tandis que deux places de parking souterrain attribuées apportent un confort supplémentaire.

L'emplacement est idéal pour ceux qui souhaitent profiter de la côte, la plage d'El Pinet et le village de La Marina se trouvant tous deux à environ 10 à 15 minutes à pied. La Marina offre un éventail de commerces, supermarchés, bars, restaurants et commodités du quotidien. L'aéroport d'Alicante-Elche se trouve à environ 25 minutes en voiture, ce qui rend la propriété très pratique pour les déplacements internationaux.

Avec sa piscine communautaire, sa terrasse spacieuse et son emplacement idéal à proximité de la plage et des commodités locales, cet appartement représente une excellente opportunité de profiter de la vie côtière à El Pinet.

Points forts : Piscine communautaire – 2 places de parking souterrain attribuées – Entièrement meublé – Climatisation intégrée dans tout le logement et bien plus encore !

Agences immobilières sur la Costa Blanca

Que vous recherchiez un havre de paix ou un investissement locatif prometteur, cette propriété vous invite à profiter du meilleur des deux mondes. Saisissez l'opportunité de faire de ce joyau idyllique de La Marina le vôtre et ouvrez la porte à un monde de possibilités.

Nous nous efforçons de dépasser les attentes de nos clients en fournissant des services de haute qualité adaptés à leur situation unique. Notre objectif est de rendre le processus immobilier et juridique aussi fluide et serein que possible, en garantissant un résultat optimal pour nos clients.

Havre Côtier d'El Pinet : Là où la Mer Rencontre la Nature

Découvrez un mode de vie côtier exceptionnel, idéalement situé entre le sable doré de la plage d'El Pinet et la réserve naturelle protégée des salins de Santa Pola. Vivre ici offre une alliance parfaite entre détente au bord de la mer et nature paisible, vous permettant de rejoindre le rivage en quelques minutes ou de vous détendre en admirant les flamingos roses sauvages voler avec grâce au-dessus de votre demeure. Les salins créent un microclimat thérapeutique de renommée mondiale, réputé pour ses bienfaits sur la santé, tandis que les dunes et pinèdes environnantes offrent un cadre serein pour les promenades quotidiennes et les couchers de soleil éclatants. Située à seulement vingt minutes de l'aéroport d'Alicante, cette propriété unique propose un équilibre parfait entre douceur de vivre méditerranéenne, beauté naturelle et excellente accessibilité.

Tous les détails indiqués sur cette page, y compris les descriptions des biens, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentés au mieux de nos capacités. Ils restent toutefois soumis à vérification au cours du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties ne peut être tenu responsable de toute inexactitude ou omission.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	50 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information

IMLIX ID: 6245

