

listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 289,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Villamartin
Soumis:	21/10/2026

Description:

Superbe maison Buhardilla de 3 chambres entièrement rénovée, située dans la très recherchée résidence Verdemar III à Villamartin, offrant des intérieurs modernes, de beaux espaces extérieurs et l'accès à deux magnifiques piscines communes entourées de jardins méditerranéens soigneusement entretenus.

La propriété a fait l'objet d'une rénovation complète et se présente dans un état impeccable. Les améliorations comprennent notamment une nouvelle cuisine, des salles de bains rénovées, de nouveaux sols, portes intérieures, fenêtres, plomberie et installation électrique, créant une maison moderne tout en conservant le charme caractéristique des propriétés Buhardilla.

À l'avant se trouve une terrasse surélevée, idéale pour se détendre ou prendre ses repas à l'extérieur. À l'intérieur, la propriété s'ouvre sur un salon lumineux avec une cuisine rénovée sur le côté, équipée d'un bar petit-déjeuner et d'un espace buanderie séparé.

Le niveau principal comprend deux chambres doubles avec placards intégrés ainsi qu'une salle de bains rénovée. L'une des chambres donne directement accès au jardin arrière, permettant de profiter d'agréables espaces extérieurs à l'avant comme à l'arrière de la maison.

L'étage supérieur est entièrement consacré à la suite parentale, qui comprend une spacieuse chambre



double, sa propre salle de bains attenante avec douche à l'italienne et un accès direct à une terrasse privée ensoleillée sur le toit, idéale pour profiter du climat méditerranéen.

La propriété dispose également d'un espace de rangement en sous-sol, accessible indépendamment depuis le jardin avant. Il offre actuellement un excellent volume de stockage, tout en présentant un potentiel intéressant pour créer un espace habitable supplémentaire ou une annexe indépendante pour invités, sous réserve des autorisations et exigences légales nécessaires.

La propriété est vendue meublée, avec les appareils électroménagers, et bénéficie également de la climatisation.

Verdemar III est l'une des résidences les plus établies et les plus recherchées de Villamartin, appréciée pour ses magnifiques jardins communs et ses deux piscines. Malgré son environnement paisible, la propriété bénéficie d'un emplacement exceptionnel, avec le supermarché Mercadona et le centre commercial La Fuente à environ cinq minutes à pied, où vous trouverez un large choix de restaurants, cafés, bars et services.

Plusieurs parcours de golf renommés se trouvent à quelques minutes en voiture, notamment Villamartin Golf, Las Ramblas et Campoamor, tandis que les plages de l'Orihuela Costa et le centre commercial Zenia Boulevard sont également facilement accessibles.

Les maisons Buhardilla rénovées à ce niveau sont rares sur le marché, en particulier à Verdemar III, ce qui en fait une propriété qui mérite vraiment une visite.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	90 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VC-95289

