



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 465,824.99

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Pinoso
Soumis:	21/10/2026

Description:

Imaginez-vous vous réveiller chaque matin au cœur de la nature, prendre votre petit-déjeuner sur une terrasse ensoleillée et profiter de longues après-midi au bord de votre piscine privée. Voilà le cadre de vie qui vous attend dans la magnifique campagne de l'arrière-pays d'Alicante.

Découvrez l'opportunité de faire construire votre villa neuve de luxe à Pinoso, Aspe, La Romana ou dans la vallée de Hondón, alliant architecture contemporaine, matériaux de qualité et charme authentique de la campagne espagnole.

Entourée de vignobles, d'amandiers, de paysages naturels et de villages pittoresques, cette villa offre un équilibre idéal entre confort moderne, intimité et douceur de vivre méditerranéenne.

Une architecture contemporaine aux accents méditerranéens

Cette élégante villa a été conçue pour profiter pleinement de la lumière naturelle et créer une belle harmonie entre les espaces intérieurs et extérieurs.

Le vaste séjour ouvert sur la salle à manger communique naturellement avec une cuisine moderne dotée d'un îlot central. Un espace convivial et fonctionnel, idéal pour recevoir vos proches et partager de bons moments.



La villa comprend :

3 chambres confortables et lumineuses. 3 salles de bains aux finitions contemporaines et soignées. Un vaste salon-salle à manger ouvert. Une cuisine moderne avec îlot central, meubles toute hauteur et plans de travail en grès cérame. Des placards intégrés et d'élégantes portes intérieures laquées blanches. Des fenêtres à double vitrage favorisant la luminosité. Des volets roulants motorisés dans les chambres. Une terrasse couverte, parfaite pour les repas en plein air et les moments de détente.

Chaque détail a été pensé pour créer une maison à la fois élégante, confortable et fonctionnelle, avec différentes possibilités de personnalisation des finitions.

Votre oasis privée sous le soleil méditerranéen

Les espaces extérieurs invitent à profiter pleinement du climat exceptionnel de la région d'Alicante.

Au cœur du jardin, une piscine privée de 8 x 4 mètres, avec revêtement en mosaïque et éclairage LED intégré, vous promet d'agréables moments de détente.

Que vous aimiez nager dès le matin, vous prélasser au soleil ou recevoir vos amis lors des douces soirées d'été, cet espace extérieur deviendra rapidement votre endroit préféré.

La propriété comprend également une douche extérieure, un local de rangement près de la piscine, des espaces pavés et un portail automatique pour l'accès des véhicules.

Les vastes terrains à la campagne offrent intimité, tranquillité et de nombreuses possibilités d'aménagement : jardin méditerranéen, oliviers, espaces ombragés ou salon extérieur.

Confort moderne et efficacité énergétique

Cette villa associe le charme de la vie à la campagne aux équipements d'une habitation moderne.

Parmi ses principales prestations :

Installation de panneaux solaires photovoltaïques pour l'autoconsommation électrique. Production d'eau chaude sanitaire par aérothermie. Préinstallation de climatisation réversible gainable. Préinstallation pour une cheminée dans le salon. Menuiseries extérieures modernes avec double vitrage. Visiophone et portail automatique. Prises de télévision et connexions de données dans les chambres, le salon et la pergola. Préinstallation pour une borne de recharge de véhicule électrique. Salles de bains contemporaines avec meubles vasques, équipements sanitaires de qualité et miroirs LED.

Des équipements pensés pour garantir confort et efficacité énergétique tout au long de l'année.

Choisissez l'emplacement idéal pour votre nouvelle vie à Alicante

L'un des principaux avantages de ce projet est la possibilité de construire votre villa dans différentes communes de l'arrière-pays d'Alicante.

Laissez-vous séduire par l'atmosphère traditionnelle de Pinoso, les magnifiques paysages de Aspe et La Romana, ou le charme authentique de Hondón de las Nieves et de la vallée de Hondón.

Ces régions offrent un cadre naturel privilégié, entre montagnes, vignobles et villages espagnols, tout en restant proches des commerces, restaurants et services du quotidien.

Ici, la vie se savoure à un rythme plus doux : un café au soleil, une promenade dans la campagne, une visite dans un domaine viticole ou un déjeuner dans un restaurant traditionnel.

Une maison imaginée pour votre style de vie

Faire construire une villa neuve vous offre la liberté de créer une maison qui vous ressemble.

Du choix des finitions à l'emplacement de votre terrain, vous pourrez personnaliser votre projet selon vos envies et vos besoins.

Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un lieu paisible pour profiter



de votre retraite, cette villa représente une belle opportunité de vivre pleinement l'art de vivre méditerranéen.

Votre nouvelle vie sous le soleil espagnol commence ici.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 189 m²
Dimensions du lot: 10000 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: HV-96234

