



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 189,697.4

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Playa Flamenca
Soumis:	21/10/2026

Description:

Duplex proposé à un prix compétitif, comprenant 3 chambres, 2 salles de bains et un solarium privé et ensoleillé de 22 m², situé dans la résidence fermée Parque del Duque à Playa Flamenca.

La propriété fait partie d'une résidence bien établie offrant une piscine communautaire, un parking commun hors voirie ainsi que des installations sportives comprenant notamment football et basketball, le tout à distance de marche d'un large choix de bars, restaurants et commodités quotidiennes.

Offrant environ 94,66 m² de surface construite enregistrée, le logement est réparti sur deux niveaux. Le niveau principal comprend un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte située à l'arrière ainsi qu'un accès direct depuis le salon à un balcon privé. Ce niveau comprend également deux chambres doubles avec placards intégrés et une salle de bains familiale.

À l'étage se trouve la chambre principale avec salle de bains privative, offrant un espace nuit plus indépendant. Depuis la chambre principale, vous bénéficiez d'un accès direct au solarium privé de 22 m², un excellent espace extérieur bénéficiant du soleil tout au long de la journée.

La propriété se trouve dans une résidence fermée et sécurisée, avec la piscine communautaire à seulement quelques pas et un parking commun pratique à la disposition des résidents.



La propriété est vendue en l'état et bénéficierait de quelques travaux de rafraîchissement et de modernisation, permettant au nouveau propriétaire de l'aménager selon ses propres goûts. Son état actuel est déjà pris en compte dans son prix de vente compétitif, ce qui en fait une option intéressante comme résidence principale, résidence de vacances ou investissement à Playa Flamenca.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	95 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VC-85405
-----------	----------

