



Szent István körút



Ügynök információ

Név:	Szergej Getman
Email:	getman.szergej@gmail.com
Cégnév:	
Ország:	Magyarország
Experience since:	2016
Szolgáltatás típusa:	Vásárlás vagy eladás
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Földterület, Other
Telefon:	+36 (70) 307-0283
Languages:	English, Hungarian, Russian
Weboldal:	https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 899,500

Elhelyezkedés

Ország:	Magyarország
Állam/Régió/Tartomány:	Budapest
Város:	Budapest
Cím:	Szent István körút
Irányítószám:	1051
Feladta:	2026. 05. 27.
Leírás:	

V. ker.-ben lakás eladó.

Jó állapotú, 3 szobás, 156nm-es, klasszikus épület 2. emeleti, utcára néző lakása.

A tömegközlekedés kiváló, a közelben számos kávézó, sportolási és vásárlási lehetőség található.

Ideális otthon vagy befektetés lehet számodra.

További információért forduljon hozzám.

- 3 rétegű üvegezés 6 kamrás műanyag ablakokon



- Motoros alumínium redőnyök I
- Föld- és falfűtés vízkeringető rendszerrel (helyiségenként állítható hőmérséklet) Kondenzációs gázfűtéssel
- AC hűtés-fűtés minden helyiségben
- Beépített konyha gépekkel
- Riasztórendszer, széf
- LED fő- és hangulatvilágítási rendszer
- Készenléti kapcsolórendszer
- HD projektor, motoros vetítővászon (12 nm)
- 5.1 beépített házimozsi rendszer

Hangszórók

- Szauna
- Masszázs kád
- A teljes falfelület üvegszál dryvit hálóval van ellátva a repedések elkerülése érdekében
- A teljes falfelületet gobelin borítja
- Az egész lakás zajszigetelt Blue Aqusto és üvegszál gyapjú
- Egyedi fa nyílászárók és bútorok

A te lakásod is eladó??? Fontos számomra, hogy felkészült és jól tájékozott partnerekkel dolgozhassak. Az ügyfél-elégedettség iránti elkötelezettségem is az oka annak, hogy minden helyzetre igyekszem megoldást találni. A siker fokmérője számomra a partnereim elégedettsége és hűsége. Ha van eladó lakása és szeretné minőségileg és a legjobb áron eladni, ELADOM INGATLANÁT!

+36 70 948 5253

+36 20 248 5252

Új: Yes
Állapot: Új
Tenanted: No

Gyakori

Hálósobák: 3
Fürdőszobák: 3
Kész négyzetméter: 156 nm

Room details

Rooms: Master bath, Mud room, Dining room, Family room
Appliances: Dishwasher, Dryer, Freezer, Garbage disposal, Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Trash compactor, Washer
Indoor Features: Intercom system, Security system, Wired, Fitted kitchen
Floor Covering: Tile

Utility details

Heating: Yes



Heating Type: Wall
Heating Fuel: Electric, Gas
Cooling Type: Central

Energy efficiency

Energy Consumption: A
Energy Emissions: A

Building details

Building Amenities: Elevator
Exterior: Brick
Outdoor Amenities: Balcony/patio, Sauna
Emeletek száma: 5
View: City

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available: 2025. 11. 01.

További információ

Weboldal URL: <https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary>

Contact information

Telefon: +3670 (30702) 83-
IMLIX ID: IX4.430.822

