



ISZTRIA, POREČ - Luxus apartman 75m2, új épület 800 méterre a tengertől!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 291,312

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Poreč
Feladta:	2023. 11. 01.
Leírás:	

ISZTRIA, POREČ - Luxus apartman 75m2, új épület 800 méterre a tengertől!

Poreč városa az Adriai-tenger egyik legszebb gyöngyszeme, Isztria nyugati partján található, és ma büszkén képviseli Nyugat-Isztria turisztikai, gazdasági és kulturális központját. 17.000 lakosával, rendkívüli földrajzi helyzetével, természeti és kulturális szépségeivel, gazdag elő- és utószezon turisztikai kínálatával a Horvát Köztársaság szintjén az elit turisztikai kínálat egyik birtokosa. az Európai Unió, és kellemes tartózkodási és éleési helyet jelent az évek során, amelyekhez számos tartalom társul a minőségi városi élethez. Itt indul az egyik legújabb projekt egy új lakónegyed építésére, mindössze 800 méterre a tengertől, a gyönyörű strandoktól és a város történelmi központjától. Összesen 30 elit lakás négy emeleten 50 m2-től 150 m2-ig terjedő lakásterületekkel, parkolóhellyel a garázsban (25) vagy az épület mellett (5) és tárolóhelyiséggel a legtöbb lakáshoz. Az épület lifttel lesz felszerelve, a garázsban egy bejárattal minden emeletre. Az épület és a lakások külső és belső dekorációja megfelel a magas építési minőségi követelményeknek, valamint a magas energiatanúsítványnak A+ Az épület földszintjén kínálunk lakást. Nettó összterülete 71,75 m2 előszoba, wc, konyha és nappali, fürdőszoba, előszoba, 2 hálószoba, erkély. A lakáshoz tartozik egy tároló (19) és egy garázsbeálló. Lakás felszereltsége: A fűtés és hűtés minden helyiségben inverteres klímákkal történik. Csúcsminőségű olasz kerámia és első osztályú laminátum, bejárati biztonsági ajtók kódos kulccsal, magas minőségű PVC/ALU profilokból készült, argonnal töltött dupla IZO üveggel üvegezett lakossági asztalosok, a fürdőszobákban elektromos padlófűtés, stb. A tágas és fedett erkélyekről felejthetetlen kilátás nyílik a tengerre és Poreč városára. Az épület körül mediterrán növényeket és fákat ültetnek, ami az egész projektet magasabb szintre emeli. A projekt várhatóan 2025 márciusában fejeződik be. További információért hívja az ügynököt. Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi



jutalék az Általános Üzleti Feltételek szerint kerül felszámításra www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 25335

Gordana Grabar Čubrilo

Agent pripravnik

Mob: +385 91 555 8318

Tel: +385 99 640 8438

E-mail: gordana@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Built: 2025

Gyakori

Hálósobák: 2
Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 74.86 nm

Room details

Total rooms: 3

Building details

Number of Garages: 1
Emeletek száma: 4

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T10862/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 449395

