IMLIX ingatlanpiac https://www.imlix.com/hu/



Здание, земельный участок под отель



Ügynök információ

Név: ArKadia

Cégnév:

Ország: United Kingdom

Telefon:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó

Ár: USD 2,978,735.28

Elhelyezkedés

Ország: Russia

Állam/Régió/Tartomány: Stavropol' Kray Város: Yessentuki Feladta: 2023. 06. 13.

Leírás:

Продаётся здание в центре курортной зоны г. Ессентуки в 2-х минутах ходьбы от лечебного парка с источниками и всемирно известной Грязелечебницы.

Здание с евроремонтом, бассейном, сауной, камином, общей площадью 600 м2. Расположен на земельном участке общей площадью 26 соток. Земля в собственности. Имеется гараж на 2 машины. Участок благоустроен.

Использование объекта возможно как для жилья отдыха, так и под коммерческую деятельность – организация спа-отеля европейского уровня.

Участок расположен на пересечении улиц с удобным подъездом. Есть возможность построить многоэтажный спальный корпус рядом с имеющимся строением и соединиться с ним крытым переходом. Тогда эффективность вложений многократно увеличивается. К тому же на санаторно-курортных комплексах такого уровня кризис не отразился, они работают на полную мощность, и данное вложение можно рассматривать как антикризисное сохранение денег. Так же есть информация о дальнейшем развитии региона КМВ, о его перспективности, и отсутствии подобных предложений по земле в центре курортной зоны.

Есть технико-экономическое обоснование эффективности вложенных средств.

Gvakori

Kész négyzetméter: 600 nm

Lease terms

Date Available:



IMLIX ingatlanpiac

https://www.imlix.com/hu/

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/CA-T47569/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IM LIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX5.281.161

