



## Селигерская, 289 кв.м. / Лот № 878104 Продажа



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 2,402,942.18

### Elhelyezkedés

Ország:	Russia
Állam/Régió/Tartomány:	Moscow
Város:	Moscow
Feladta:	2023. 11. 02.

### Leírás:

Подробная информация об объекте

РАСПОЛОЖЕНИЕ Предлагаются на продажу и в аренду помещения на улице Бутырская, САО г.Москвы. Аренда и Продажа помещений у метро. Объект расположен на первом этаже, в непосредственной близости от платформы МЦД и станции метро «Савеловская» — менее 1 минуты пешком. Интенсивный пешеходный поток. Развитая инфраструктура, крупный жилой район. ОКРУЖЕНИЕ Большой жилой массив. В окружении расположены: Савеловский вокзал, ЖК «Карамель», большое количество бизнес-центров, дизайн-завод «Флакон». ОПИСАНИЕ Отдельный вход в каждое помещение с фасада дома. Высота потолков — 4,7 м. Железобетонные перекрытия. Помещения подготовлены под чистовую отделку. Новые большие витрины. Отлично подойдет в аренду под любой вид деятельности — торговое помещение, магазин, аптека, салон красоты, офис продаж, медицинский центр, кофейня и др. ПРОДАЖА ГОТОВОГО АРЕНДНОГО БИЗНЕСА: -289,7 кв.м — сеть кафе-кулинарий «Гурманика». СОСТОЯНИЕ Помещения подготовлены под чистовую отделку. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД Отдельная входная группа с фасада в каждое помещение, есть входы со двора. ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ В помещении имеется вытяжной воздуховод до уровня кровли. Все городские инженерные коммуникации. ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЕ Достаточное количество под любой вид деятельности. ОБРЕМЕНЕНИЯ Свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения., Номер лота: 4104599

### Gyakori

Kész négyzetméter:	289 nm
Floor Number:	1



## Building details

Emeletek száma: 2

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/GSQV-T117173/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSQV-T117173/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 878104

