



CRES ISLAND - Tengerre néző ház és két apartman



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 787,592.64

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Cres
Feladta:	2024. 02. 28.

Leírás:

CRES SZIGET - Ház tengerre néző kilátással és két apartmannal

Cres szigete a Kvarner-öbölben található, és a legnagyobb adriai sziget, valamint számos turista kedvenc turisztikai célpontja szerte a világon. Ennek az az oka, hogy Cres-en számos strand és rejtett fürdőhely található, amelyek békét és tökéletes nyaralást kínálnak. Cres szigete számos sétányáról, túraútvonalairól és túraútvonalairól ismert, amelyek a sziget rejtett öbleihez vezetnek. Változatos turisztikai kínálatával, gasztronómiájával, rendezvényeivel, kulturális és történelmi emlékeivel ez a sziget a horvát turizmus csúcán áll. Eladó egy 2 lakásos családi ház, összesen nettó 175 m2 alapterülettel. A földszinti, nettó 120 m2-es lakásban konyha, étkező, nappali, 3 hálószoba és fürdőszoba található. A nappaliból és az egyik hálószobából nyílik egy tágas, 12 x 4 méteres fedett terasz, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik a tengerre. A lakás klímás, fával fűthető. A lakásban minden nap laknak. Az alagsorban van egy további lakás, amelyet a nyári hónapokban bérelnék. A lakás nettó alapterülete 55 m2. 2 hálószobából, egy fürdőszobából és egy nappaliból áll, amelyből egy tágas terasz is elérhető, ahonnan kilátás nyílik a tengerre. A telek, amelyen a ház található, 1105 m2 alapterületű, és a fő telken kívül található még 2 db 16 m2-es és 4 m2-es melléképület. A telek teljes egészében az építési övezetben van, és megfelelő méretű egy uszoda építéséhez. Az udvar szépen díszített és rendszeresen karbantartott, tipikus mediterrán növényekkel beültetett. Teljesen bekerített és 2 parkolóhely tartozik hozzá. Ideális ingatlan a béke, a természet és a tenger szerelmeseinek. Tekintettel a 2 különálló lakóegységre és a tenger közelségére, az épület a nyári hónapokban bérelhető és a beruházás egy része visszaadható. Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>



ID CODE: 28192

Martina Bajuk
Agent s licencom
Mob: +385 95 531 6939
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: martina.bajuk@dux-istra.com
www.dux-istra.com
Built: 1982

Gyakori

Hálósobák: 5
Fürdőszobák: 2
Kész négyzetméter: 175 nm
Telekméret: 1105 nm

Room details

Total rooms: 7

Building details

Parking: Yes
Emeletek száma: 1

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T14648/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 482710

