



Espaço Comercial em Leiria de 646,00 m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 545,000

Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Leiria
Város:	Marinha Grande
Irányítószám:	2430-010
Feladta:	2024. 04. 21.
Leírás:	

Pavilhão com Alvará de utilização industrial/ armazém, na zona Industrial da Marinha Grande.

Comprar um pavilhão na zona industrial da Marinha Grande, tem vantagens, incluindo acesso a uma infraestrutura industrial consolidada, proximidade a fornecedores e mão de obra especializada, incentivos fiscais e apoio logístico, além disso pode facilitar a distribuição dos produtos para mercados , nacionais e internacionais.

A área útil são 645,70m².

A medida em comprimento é de 45m e altura de parede com 7m.

Acesso a camiões TIR.

As vantagens de ter um pavilhão com 7 m de altura são as seguintes:

- Melhor ventilação e iluminação;
- flexibilidade de uso, permite acomodar equipamentos de grande porte, empilhamento de mercadorias e instalação de maquinaria mais alta;
- armazenamento na vertical;
- adaptação para diversos setores, pavilhões com muita altura, são versáteis, podem ser adaptados para variedade de setores, incluindo logística, manufatura, armazenamento, distribuição e muito mais.

Um pavilhão localizado na zona industrial e com tamanhos / altura muito boas, oferece maior flexibilidade eficiência e potencial de crescimento para diversos tipos de negócios e atividades



industriais.

Nos dias de hoje, ter um imóvel, licenciado e com alvará de licença de utilização industriais na zona industrial da Marinha Grande pode ser a razão de fazer a compra no imediato.

Pois a escassez dos imóveis/ pavilhões, as despesas de licenciamento e a demora para as obter, junto das entidades camarárias e outras, são as razões tomar a sua decisão e pedir a visita.

Ao seu dispor

Fátima Moniz

#ref: 117501

Állapot:

Reformed

Built:

2003

Gyakori

Kész négyzetméter:

646 nm

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T90181/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

117501

