



Huis Svetvinčenat, 254,09m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,375,897.12

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Svetvincenat
Feladta:	2024. 08. 02.

Leírás:

ISZTRIA, SVETVINČENAT - Zöldséggel körülvett, kifinomult villa

Mint egy meséből, Svetvinčenat kedves reneszánsz városa egy zord fennsíkon található, erdőkkel, legelőkkel és szőlőültetvényekkel körülvéve. Svetvinčenat 310 méteres tengerszint feletti magasságban található Közép-Isztria déli részén, és az ország egyik legszebb reneszánsz tere, valamint Isztria legrégebbi és legjobb állapotban fennmaradt középkori vára uralja. A természeti szépségekkel, gazdag történelmi és kulturális örökséggel, művészeti megnyilvánulásokkal, valamint étkezési és gasztronómiai turizmussal ékes Svetvinčenat községben 22 település található.

Svetvinčenta kisváros szomszédságában zöldövezetben, igényes villa eladó.

Egy szelíd településen található, amelynek elhelyezkedése egy isztriai kisváros autentikus élményét, meghittségét és megkönnyebbülését kínálja a hektikus erőfeszítéstől és zajtól, ugyanakkor elég közel van Isztria dinamikus városaihoz, számos szolgáltatással.

Az időtlen bájjal és építészettel részben kővel borított mediterrán ház forma- és színvilágában illeszkedik a településhez, tájhoz, a kivitelezés minősége pedig hosszú távú elégedettséget és életminőséget garantál. Egy lakóegységként tervezték, amely két emeleten ötvözi az eleganciát, a luxust, a funkcionalitást és a kényelmet.

A földszint egy nyitott elrendezésű térből áll, amely egyesíti a konyhát, az étkezőt és a nappalit, kijáráttal egy nyitott kandallóval ellátott fedett teraszra és egy nyári ebédlőre. A földszint alaprajzát kiegészíti egy borospince, egy hálószoba saját fürdőszobával, egy vendég WC és egy technikai helyiség tárolóval.

Az első emeleten három hálószoba található saját fürdőszobával, az egyik hálószobából pedig egy pergolával fedett terasz nyílik.



A tágas kert tele van zölddel és mediterrán növényekkel, a tökéletes harmóniát pedig olyan kiegészítő szolgáltatások teszik teljessé, mint a 48 m²-es fűtött medence napozórészsel, masszázskád és tollaslabdapálya.

A luxusingatlan kiváló elhelyezkedése, belső és külső térrendezése lehetőséget ad egy kényelmes családi életre, vagy egy idegenforgalmi bérbeadási vállalkozásba történő befektetésre.

Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 32423

Iva Zajc
Agent s licencom
Mob: +385 92 235 9472
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: iva@dux-istra.com
www.dux-istra.com
Built:

2017

Gyakori

Hálósobák: 4
Fürdőszobák: 4
Kész négyzetméter: 254.09 nm
Telekméret: 1909 nm

Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T17286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

IMLIX ID:

526429

