



## VILLA MODERNE VENDUE MEUBLEE DE 3 CHAMBRES A CAP MARINA, CAP MALHEUREUX – ILE MAURICE



### Ügynök információ

|            |  |
|------------|--|
| Név:       | ArKadia  |
| Cégnév:    |  |
| Ország:    | United Kingdom   |
| Telefon:   |  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |             |
|-----------|-------------|
| Ingatlan: | Eladó       |
| Ár:       | EUR 790,000 |

### Elhelyezkedés

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Ország:                | Mauritius                   |
| Állam/Régió/Tartomány: | Riviere du Rempart District |
| Város:                 | Cap Malheureux              |
| Feladta:               | 2025. 01. 16.               |

Leírás:

Ref : DIP997VCMCR

Accessibilité : Mauricien & Etranger (achat donnant droit au permis de résidence)

Lieu : Cap Malheureux, Ile Maurice

Catégorie : Revente meublée

Statut : Habitable de suite

Type : Villa PDS

Description :

- Villa de 3 chambres
- Meublée & équipée
- 3 salles de bain
- Bureau
- Piscine privée
- Double garage
- Kiosque
- Aucun vis-à-vis
- Sécurité 24/7



- 
- Surface habitable : 150 m<sup>2</sup>
  - Surface terrain : 673,20 m<sup>2</sup> + 495,65 m<sup>2</sup> de jardin privatif additionnel adjacent, total 1,168 m<sup>2</sup>

Prix de vente : 790 000 € incluant meubles et équipements

Dream Immo Properties est heureux de vous présenter cette belle villa située à 100 mètres d'une belle plage. La villa est neuve et elle est vendue meublée. Un grand terrain de plus de 1 100 m<sup>2</sup> abritant une belle piscine et un grand jardin.

La résidence bénéficie d'un emplacement privilégié à Cap Malheureux, à seulement 10 min de Grand Baie.

La Résidence comprendra :

- Un vaste centre commercial
- Restaurant gastronomique, Food court et bar
- Un canal, long de 2 kilomètres, traversera l'ensemble et permettra aux résidents de se déplacer en kayaks
- 2 musées

Commodités :

- Plage
- 10 mn de Grand Baie
- Centres commerciaux, supermarchés et commerces
- Restaurants et Bars
- Club sportifs
- Ecole

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Állapot: Új

## Gyakori

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Hálósobák:         | 3       |
| Fürdőszobák:       | 3       |
| Kész négyzetméter: | 150 nm  |
| Telekméret:        | 1168 nm |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Number of Garages: | 1    |
| Outdoor Amenities: | Pool |

## Rental details

|            |     |
|------------|-----|
| Furnished: | Yes |
|------------|-----|

## Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

### További információ

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/TKDK-T760/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T760/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

dip997vcmer

