



## Terreno Rústico em São Bartolomeu dos Galegos, Lourinhã



### Ügynök információ

Név:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Cégnév:	
Ország:	Portugal
Experience since:	2015
Szolgáltatás típusa:	Vásárlás vagy eladás, Otthon vásárlás
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Földterület, Agriculture, Other
Telefon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Weboldal:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 70,721.94

### Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Lisbon
Feladta:	2025. 03. 10.
Leírás:	

Terreno espaçoso, bem localizado e com grande potencial de utilização: com 8 440 m<sup>2</sup> de área total, estes dois terrenos rústicos oferecem um ambiente tranquilo, recursos naturais e excelente acessibilidade, tornando-se perfeitos para projetos agrícolas, sustentáveis ou até mesmo para futura habitação.

#### Características do Terreno

- Área Total: 8 440 m<sup>2</sup>
- Recursos Naturais: Dispõe de uma nascente, garantindo abastecimento próprio de água - ideal para agricultura ou projetos ecológicos.
- Acessibilidade: Localizado junto a uma estrada alcatroada, facilitando deslocações e logística.
- Vista Mar no horizonte, proporcionando um cenário único e relaxante.



## Potencial de Utilização

- Agricultura e Estufas: Com solo fértil e água abundante, este terreno é ideal para cultivo agrícola ou exploração sustentável.
- Habitação: Possibilidade de construção, mediante uma autorização da Câmara Municipal.

## Localização Estratégica

- A 5 minutos do DinoParque, uma das maiores atrações turísticas da região.
- A 10 minutos da Lourinhã e da Praia da Areia Branca, conhecidas pelas suas belas praias e excelente infraestrutura.
- A 15 minutos da Autoestrada A8, permitindo fácil acesso a Lisboa e outras zonas.

Se deseja um terreno versátil, com localização privilegiada e um horizonte com vista para o mar, não perca esta oportunidade!

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: Isento

#ref:AH2551-FC

## Gyakori

Kész négyzetméter: 8440 nm

Telekméret: 8440 nm

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2551-FC

